

## PARSEL TAHSİS İŞ AKIŞ ŞEMASI

Her ayın ilk Pazartesi günü "Tahsise Açılacak Parseller Listesi" Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı çevirimci sistemi olan MEYDİP (Mekansal Yönetimi Dijitalleştirme Proje) sitesi (<https://meydip.sanayi.gov.tr>) ve Yalova Makine İhtisas OSB internet sitesi (<https://yalovaosb.org>) üzerinden 3 hafta süreyle yayınlanır.

Başvuru Sahibi MEYDİP'e E Devlet şifresi ile giriş yaparak parsel tahsis talebinde bulunur.

*(Ek-1 E-TAHSİS BAŞVURU KILAVUZU'ndaki açıklama adımlarını izleyerek.)*

3 haftalık ilan süresi sonunda 1 haftalık "OSB Değerlendirme Süresi" bulunur. Başvurular OSB tarafından değerlendirilerek "RED", "REVİZE" veya "ONAY" durumuna getirilir.

Bir parsel için bir başvuru bulunması ve başvurunun uygun bulunması halinde tahsis için gerekli evraklar "MEYDİP" üzerinden talep sahibine iletilir. Talep edilen evrakların tamamlanması durumunda "Noter Taahhütnamesi" sürecine geçilir. *(Matbu evraklar ve Örnek Noter Taahhütnamesi katılımcı aday tarafından başvuruda beyan edilen kayıtlı elektronik posta (KEP) adresine OSB tarafından iletilir.)*

Başvuru Sahibi OSB tarafından iletilen "*Örnek Noter Taahhütnamesi*"ni (ek 2) notere onaylatarak MEYDİP'e yükler ve "Sözleşme Oluşturma" sürecine geçilir

OSB Yönetim Kurulunca , parsel tahsis talebi uygun bulunan başvurular için Parsel Tahsis Kararı alınır.

Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden MEYDİP sistemine "Parsel Tahsis Sözleşmesi" yüklenir ve Katılımcıya "Parsel Tahsis Sözleşmesine Davet" yazısı iletilir.

Sözleşme, tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde MEYDİP sistemi üzerinden E imza kullanılarak imzalanır. *(Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde talep sahibince sözleşme imzalanmaması durumunda tahsis kararı geçersiz sayılır.)*

Parsel Tahsis Sözleşmesinin imzalanmasına müteakiben Sözleşme ve Ekleri OSB Bölge Müdürlüğünde taraflarca ıslak imzalı şekilde imzalanır. Bir nüshası katılımcıya teslim edilir.