YALOVA
MAKİNE İHTİSAS
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
2025
FAALİYET
BÜLTENİ

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

©2025 Yalova Makine İhtisas Organize Sanayi Bölgesi
Tüm hakları saklıdır.

FAALİYET BÜLTENİ '25

www.yalovaosb.org

“ Her fabrika bir kaledir”
M. Atatürk

"Üretimi, istihdamı, ihracatı sürdürülebilir ve kaliteli büyümeyi önceleyen bir anlayışla, insan odaklı bir yaklaşımla üretim politikamızı sürdüreceğiz."

Recep Tayyip ERDOĞAN
T.C. Cumhurbaşkanı

"Katma değerli, yenilikçi,
rekabetçi ve sürdürülebilir
üretimin her daim
destekçisiyiz."
Mehmet Fatih KACIR
Sanayi ve Teknoloji Bakanı

"Ekonomik büyümeyle birlikte çevre kalitesinin ve sosyal kapsayıcılığın da artırılmasını hedefleyen Yalova Makine İhtisas OSB, mimari yapısı, sosyal donatı alanları, Teknopark'ı ve çevreye duyarlı yapısıyla tam bir cazibe merkezi olacak."

Dr. Hülya Kaya
Yalova Valisi

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

FAALİYET BÜLTENİ '25

YÖNETİM KURULU BAŞKANIMIZIN MESAJI

Türkiye'nin sanayi üretimindeki yükselişi, organize sanayi bölgelerinin güçlü altyapısı ve vizyoner yönetim anlayışıyla ivme kazanmaktadır. Yalova Makine İhtisas Organize Sanayi Bölgesi olarak, stratejik konumumuz, tamamlanan altyapı yatırımlarımız, güçlü kamu–üniversite–sanayi iş birliklerimiz ve nitelikli insan kaynağına verdiğimiz önemle ülkemizin üretim ekosistemine değer katmaya devam ediyoruz.

2024 yılında temellerini attığımız 20 yeni üretim tesisiyle birlikte toplam 434.000 m²'lik alanda yeni yatırımların inşasına başladık. Bugün itibarıyla 12 firmamız üretimde, 2 firmamız iskan aşamasında, 40 firmamız ise inşaat sürecini hızla sürdürüyor. 1. etapta yer alan yaklaşık 150 hektarlık alanda tesis inşaatları devam ederken, 20 firmamız da inşaata başlama arefesinde ve bölgemizdeki kapalı alan büyüklüğü geçen yıla göre 3,5 kat artış gösterdi. Bu büyüme, 2022'de başlatbğımız üretim tesisi yatırımlarının sahaya yansıyan somut başarısı ve sanayicilerimizin bölgemize duyduğu güvenin en önemli göstergelerinden biridir.

Bu yıl ayrıca, yatırımcılarımızla beraber OSB'mizi daha çağdaş, dijital ve sürdürülebilir bir üretim üssü haline getirme hedefimiz doğrultusunda önemli projeleri hayata geçirdik. Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, KOSGEB, MARKA ve İŞKUR yeni hizmet binalarımızda faaliyetlerine başladı; özellikle MARKA'nın modern binasına taşınmasıyla birlikte bölgedeki kalkınma ve destek mekanizmaları daha etkin bir yapıya kavuştu.

Dijital dönüşüm ve yeni nesil teknolojiler alanında ise güçlü adımlar atmaya devam ettik. Avrupa Dijital İnovasyon Merkezi (EDIH) Konsorsiyumu'na sunulan projemiz, Avrupa Komisyonu tarafından "Mükemmeliyet Mührü" almaya hak kazandı. Dünya Bankası destekli Entegre Haberleşme ve Veri Merkezi Altyapı Sistemi projemizi tamamlayarak bölgemizde uluslararası standartlarda entegre, güvenli ve akıllı bir altyapı kurduk. Bu sistem, önümüzdeki yıllarda hayata geçireceğimiz smart-OSB, veri merkezi ve yapay zekâ tabanlı projeler için kritik bir temel oluşturuyor.

İnsan kaynağına yatırım, OSB'mizin en stratejik öncelikleri arasında yer alıyor. 2024 yılında açtığımız Yalova Nitelikli İstihdam Merkezi'nde bugüne kadar yaklaşık 2000 kişi mesleki eğitim aldı ve 100'e yakın kişi bölgemizdeki üretim tesislerinde istihdam edildi. Böylece hem sanayicimizin nitelikli personel ihtiyacını karşılıyor hem de gençlerimizin ve çalışanlarımızın geleceğe güçlü bir şekilde hazırlanmasını sağlıyoruz.

Eğitime verdiğimiz önem kapsamında yürüttüğümüz "52 Hafta 52 Okul" programıyla bu yıl 2180 öğrenciye ulaştık. Öğrencilerimiz; üretim, kalite, güvenlik ve mühendislik alanlarında yerinde gözlem yaparak mesleki farkındalık kazandı. Bu yıl da tüm ziyaret planlamalarımızı yaparak programı kesintisiz sürdürüyoruz.

OSB'miz içinde hayata geçirdiğimiz Mühendislik Fakültesi A Blok binamız ile Makine ve Endüstri Mühendisliği bölümlerimizin burada eğitim vermeye başlayacak olması, üniversite–sanayi iş birliği açısından tarihi bir adımdır. Önümüzdeki dönemde eğitime başlanması ile birlikte, ilk etapta 500 öğrenci kapasiteli, ortak laboratuvarlara ve proje alanlarına sahip bir inovasyon kampüsünü ülkemize kazandırmış olacağız. Öğrencilerimizin eğitimlerini üretim sahalarıyla iç içe alması, sektörün ihtiyaç duyduğu yetkinliklere sahip mezunlar yetiştirilmesine büyük katkı sağlayacaktır.

2025 yılında ise vizyonumuzu daha da ileri taşıyacak önemli bir adım attık: Teknoparkımızı devreye aldık ve firma kabullerine başladık. Bu adım, bölgemizin sadece üretim üssü değil aynı zamanda teknoloji ve Ar-Ge merkezi olma hedefimizin güçlü bir yansımasıdır. Girişimcilik ekosistemi, araştırma altyapısı ve üniversite-sanayi iş birliklerinin aktarılacağı bu yapı, OSB'mizi bölgesel bir inovasyon üssü haline getirecektir.

Tüm bu çalışmaların yanında sürdürülebilirlik ve çevre duyarlılığı alanında da güçlü politikalar izliyoruz. Su verimliliğini artırmak, temiz enerji kullanımını yaygınlaştırmak, atık yönetimini iyileştirmek ve daha yaşanabilir bir çevre oluşturmak adına birçok proje yürütüyoruz. Baraj Projemiz de bu çalışmaların en önemli halkalarından biri olup, kısa süre içinde bölgeye büyük faydalar sağlayacak müjdeli gelişmeleri paylaşmayı umut ediyoruz.

Yalova Makine İhtisas Organize Sanayi Bölgesi, bugün yalnızca bir üretim bölgesi değil; nitelikli istihdam üreten, teknoloji geliştiren, çevreye duyarlı, dijital dönüşüme liderlik eden, sürdürülebilir bir sanayi ekosistemidir. Ülkemizin ulusal ve uluslararası arenadaki rekabet gücünü artırmak amacıyla kararlılıkla çalışmaya devam edeceğiz.

Bu başarıların mimarı olan tüm sanayicilerimize, kamu kurumlarımıza, çalışanlarımıza ve paydaşlarımıza teşekkür ediyor; üretimin, inovasyonun ve kalkınmanın merkezi olma vizyonumuzla, yeni dönemde de ülkemize değer katmayı sürdüreceğimizi bir kez daha ifade etmek istiyorum.

Direnç Özdemir
Yalova Makine İhtisas OSB
Yönetim Kurulu Başkanı

VİZYON VE MİSYON

YERLİ YENİLİKÇİ YEŞİL YÜKSEK TEKNOLOJİLİ YALIN

Yalova Makine İhtisas OSB olarak 5Y mottomuz ile yerli, yeşil, yenilikçi, yüksek teknolojili ve yalın bir OSB olma vizyonu ve sürdürülebilir merkezli bir bakış açısıyla; altyapı ve üstyapı, çevre ve yeşil yatırımlardan sosyal donatı yatırımlarına kadar her alanda prensiplerimizden ödün vermeden bu ilkeler ışığında varlığımızı sürdürmeye devam ediyoruz.
Günümüzde tüm dünyanın ciddi bir sorunu haline gelen küresel ısınma ve sebep olduğu çevre problemlerini minimuma indirgemek için Yeşil OSB unvanını uluslararası boyutta kazanmak temel hedeflerimiz arasında ilk sırada yer alıyor.

5Y vizyonumuza ve sürdürülebilirlik ilkelerimize uygun olarak kamu, üniversite, sanayi, finans iş birliğinin fiziken hayat bulduğu bir ekosistem, mini bir sanayi şehri kurma misyonuyla tüm çalışmalarımızda paydaşlarımız ve iştiraklerimiz ile birlikte maksimum katma değeri ve kaliteyi minimum zaman ve maliyetle, sanayicimize ve tüm ekosisteme sunmayı amaçlıyoruz.
Sürdürülebilir enerji, sürdürülebilir su, sürdürülebilir istihdam ve sürdürülebilir teknoloji odağında, yerli, yenilikçi, yeşil, yüksek teknolojili ve yalın prensipleriyle model olacak yeni nesil bir Organize Sanayi Bölgesi olma hedeflerimiz kapsamında çalışmaya devam ediyoruz.

OSB'nin ortak enerji tüketimlerini OSB içerisine kurulacak GES sistemlerinden temin eden arıtma tesisini ileri arıtma olarak tasarlayarak arıtılan suyu sulama suyu olarak kullanılmak üzere katılımcılarının hizmetine sunan, kendi barajı olan, nitelikli eğitim merkezi, üniversite, teknopark, kamu kampüsü ve veri merkezi tesisleriyle tam sürdürülebilirliği yakalamış mini bir sanayi şehri kurmak ve bu konuda örnek olmak azmindeyiz.

İÇİNDEKİLER

01 BİR BAKIŞTA 2025

Müteşebbis Heyet Toplantıları 14
Sanayi ve Teknoloji Bakan Yardımcısı Ziyareti 15
Üretime Geçen Tesis Ziyaretleri 16
Yalova Dostluk Platformu İstişare Toplantısı 17
Esnaf ve Sanatkarlar Oda Birliği Ziyareti 18
Yalova Santek Kurul Ziyareti 19
Sanayi Sicil Uygulamaları Bilgilendirme Toplantısı 20
Ahilik Haftası Modern Sanayi Programı 21
Yalın Üretim Maratonu Model Fabrika Eğitimi 22
GITEX Dubai Uluslararası Teknoloji Fuarı 23
Yalova Üniversitesi KAP Heyet Ziyareti 24
OSB Ziyaretleri 24
Kabilmci İstişare Toplantısı 25

02 SOSYAL FAALİYETLER

TEKNOFEST 2025 ve Yalova II. Drone Şampiyonası 28
23 Nisan Spor Gösterileri 29
19 Mayıs Çocuk ve Gençlik Koşusu 30
Gençlik Satranç Turnuvası 31
Modül Uçak Sertifikasyon Kursu 32
Üreten Eller Ağaç Dikim Etkinliği 33
Personel Doğum Günü ve Kahvaltı Etkinlikleri 34
Etkili İletişim ve Beden Dili Eğitimi 35
Spor Tesisi Turnuva Organizasyonları 36
10 Kasım Atatürk'ü Anma Organizasyonu 37
Milli Ağaçlandırma Günü Organizasyonu 37

03 ALTYAPI ÇALIŞMALARI

Doğalgaz Şebeke Altyapısı İmalatları 52
Elektrik Şebeke Altyapısı İmalatları 53
Su Şebeke Altyapısı İmalatları 54
Atıksu ve Yağmur Suyu Altyapı İmalatları 55
Beton Yol Çalışmaları 57
Kaldırım ve Peyzaj Çalışmaları 58
Kavşak ve Sinyalizasyonu İmalatı 59
İksa ve İstinat Yapıları İmalatı 59
Hafriyat Çalışmaları 60
Dere Islah Çalışmaları 61
Zemin Islah Çalışmaları 62
Dağıtım Merkezleri İmalatı 64
Elektrik Altyapı Çalışmaları 65
Aydınlatma İmalatları 66

04 ÜSTYAPI ÇALIŞMALARI

Kamu Kampüsü 68
İdari Kampüs 69
Mühendislik Fakültesi 70
Yalova Teknopark 71
OSGB ve 112 Acil Hizmet İstasyonu 72
Yalova Makine OSB Karakolu 73
Nitelikli İstihdam Merkezi 74

05 YENİ NESİL OSB ÇALIŞMALARI

Veri Merkezi Projesi 76
Avrupa Birliği Tech-Stop Projesi 77
Tübitak Projeleri 78
Sanayi İşbirliği Çalışmaları 79
Meslek Lisesi Kariyer Günleri 80
Üniversite Kariyer Fuarı 81
52 Hafta 52 Okul Projesi 82
Üniversite Öğrenci Teknik Gezileri 83
İŞKUR Mesleki İstihdam Destekleri Programı 84
İŞKUR Firma Ziyaretleri 85
Ahilik Beratı Takdimleri 86
Ulusal Patent Fuarı ve Kongresi 86
Ekosistem Geliştirme İstişare Toplantıları 87
Uluslararasılaşma Faaliyetleri 88

06 SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ÇALIŞMALARI

Yeşil OSB Çalışmaları 90
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Faaliyetleri 90
Sıfır Atık ve Döngüsel Ekonomi Çalışmaları 91
Sürdürülebilir Su Yönetimi Çalışmaları 91
Entegre Yönetim Sistemi ve IREC sertifikasyonu 92
Karbon Yönetim Çalışmaları 93
Yeşil Dönüşüm Olgunluk Modeli Çalışması 93
İş Sürekliliği Planı Çalışmaları 94
Atıksu Arıtma Tesisi Çalışmaları 95
Baraj ve YüzerGES Projesi 96
Çevresel Kazanımlarımız 97

MÜTEŞEBBİS HEYET

Hülya KAYA
Heyet Başkanı

Direnç ÖZDEMİR
Heyet Başkan Vekili

Hasan
SOYGÜZEL

Ümit
YILMAZ

Cemil
DEMİRYÜREK

Mehmet Kadri
AKAR

Adil
YELE

Muzaffer
KELEŞ

Serdar
URFALILAR

Ufuk
DEĞER

Kemal
AYAZ

Gökhan
IŞIK

Aynur
AYHAN

Hasan Ayhan
ÇELİKER

Sami
KÖŞKER

01

BİR BAKIŞTA '2025

MÜTEŞEBBİS HEYET
TOPLANTILARI

Sayın Valimiz Dr. Hülya KAYA başkanlığında 2025 yılı boyunca gerçekleştirilen Müteşebbis Heyet Toplantılarımızda, tüm çalışmalarımızı OSB Uygulama Yönetmeliği'nin Müteşebbis Heyete verdiği denetim, bütçe onayı, yatırım programlarını karara bağlama ve genel yönetime ilişkin esasları belirleme görevleri doğrultusunda değerlendirdik.

OSB'mizin 2025 faaliyet dönemine ilişkin toplantılarımızda altyapı, üstyapı, enerji, çevresel sürdürülebilirlik ve sanayici hizmetleri ele alınarak 2026 yılına yönelik stratejik planlamalarımızı tamamladık. Toplantılarımız OSB'mizin kurumsal yapısını güçlendiren, mevzuata uyumu pekiştiren ve sürdürülebilir büyüme hedeflerimizi destekleyen kararlarla sonuçlandı.

SANAYİ VE TEKNOLOJİ

BAKAN YARDIMCISI ZİYARETİ

Sanayi ve Teknoloji Bakan Yardımcısı Sayın Oruç Baba İnan, 14 Şubat 2025 tarihinde Organize Sanayi Bölgemizi ziyaret ederek yürütülen projeleri ve sanayi tesislerimizi yerinde inceledi. Ziyaret kapsamında, bölgemizin sanayi altyapısını güçlendirmeye yönelik planlamakta olduğumuz demiryolu, lojistik merkez, arıtma tesisi ve baraj gibi vizyon projelerimizin detayları Sayın Bakan Yardımcısı'na aktarıldı. Söz konusu projelerin, OSB'mizin üretim kapasitesini artırarak sanayicilerimize daha etkin ve sürdürülebilir çözümler sunacağı vurgulandı.

Sayın Bakan Yardımcısı Oruç Baba İnan, OSB'mizin gelişimine katkı sağlayacak bu yatırımların önemine değinerek, bölgedeki sanayi ekosistemine yönelik desteklerin artarak süreceğini ifade etti. Sayın Bakan Yardımcısı, Yalova Valisi, Yalova milletvekilleri Ahmet Büyükgümüş ve Meliha Akyol ile ilimizin kanaat önderlerinin görüş ve önerilerini dinleyerek, çözüm odaklı iş birliklerinin artırılmasına yönelik değerlendirmelerde bulundu.

ÜRETİME GEÇEN
TESİS ZİYARETLERİ

2025 yılı içerisinde, Yalova Makine İhtisas Organize Sanayi Bölgesi'nde üretime geçen katılımcı firmalarımıza hayırlı olsun ziyaretleri gerçekleştirdik. Bu kapsamda; Arı Ltd. Şti., Delfin Vinç San. ve Tic. Ltd. Şti., NNG Enerji Teknoloji Taah. ve Tic. Ltd. Şti., Enerji Trafik Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti., Endüstri GM Mak. San. ve Tic. LTD. ŞTİ. Ve Yaşalar Çelik İşleme Otom. San. Ve Tic. LTD. ŞTİ. firmalarını ziyaret ettik.

Böylelikle firmalarımızın üretim süreçlerini yerinde inceleyip, görüş ve önerilerini alarak üretim faaliyetlerinde başarı dileklerimizi iletik.

Yalova Makine İhtisas OSB olarak, bölgemizde faaliyete geçen tüm katılımcılarımızın sürdürülebilir üretim ve istihdam hedeflerine ulaşmaları için desteklerimiz devam edecektir.

Yaşalar Çelik İşleme ve Otomotiv San. Ve Tic. LTD. ŞTİ.

Arı Döküm Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Delfin Vinç Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.

Enerji Trafik Elektrik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.

NNG Enerji Teknoloji Taah. Ve Tic. LTD ŞTİ.

Endüstri GM Makine Sanayi ve Ticaret LTD. ŞTİ.

YALOVA DOSTLUK PLATFORMU

KAHVALTILI İSTİŞARE TOPLANTISI

Yalova'nın kanaat önderleri, iş dünyasının temsilcileri ve kentin toplumsal gelişimine katkı sunan seçkin üyelerden oluşan Yalova Dostluk Platformu'nu, OSB'mizde gerçekleştirdiğimiz kahvaltılı istişare toplantısı ile bölgemizde ağırladık. Yönetim Kurulu Başkanımız Direnç ÖZDEMİR, OSB'mizin stratejik hedeflerini, kurumsal vizyon ve misyonunu aktardığı sunum ile başlayan program, sanayide sürdürülebilir büyüme, teknoloji odaklı dönüşüm ve bölgesel kalkınmaya katkı sağlayan projelerimizin paylaşılması ile devam etti.

İlimizin sosyal sermayesini güçlendiren, farklı meslek gruplarını ve liderleri aynı çatı altında buluşturan Yalova Dostluk Platformu'nun vizyoner yaklaşımı, geniş katılımcı portföyü ve kente değer katan birliktelik kültürü, toplantıya ayrı bir anlam kattı. Platform üyelerinin yapıcı değerlendirmeleri ve destekleyici perspektifi, ortak aklın gücünü bir kez daha ortaya koydu. Programı, Yalova Dostluk Platformu ile iş birliğini güçlendirmeye ve kentimizin ekonomik-sosyal kalkınmasına yönelik çalışmalar hakkında yapılan soru-cevap bölümüyle tamamladık.

ESNAF VE SANATKARLAR

ODA BİRLİĞİ ZİYARETİ

Yalova Esnaf ve Sanatkârlar Oda Birliği Başkanı Sayın Mustafa Bozkurt ve Birliğe bağlı Oda Başkanlarını Organize Sanayi Bölgemizde ağırladık. Görüşmede, bölgemizin mal ve hizmet tedarik süreçlerinde Yalova'daki esnaf ve işletmelerimizin önceliklendirilmesi için yürüttüğümüz çalışmalarımız ve tedarik zincirinde kalite güvencesi, sürdürülebilir hizmet standartları ve uzun vadeli iş birlikleri konularını ele aldık. Yerel ekonomiye katkı sunmayı stratejik bir yaklaşım olarak benimseyen OSB'miz, "yerli üretim – yerel değer" mottosu doğrultusunda, tüm alımlarında Yalova'mızın köklü esnaf ve sanatkar geleneği ve bilgi birikimi ile güvenilirlik ve hizmet sürekliliğini ön planda tutmayı kararlılıkla sürdürecektir.

YALOVA SANTEK

KURUL ZİYARETİ

SANTEK YALOVA

Her hafta düzenli olarak Yalova İlimizin üretim tesislerini ziyaret eden Yalova Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü koordinasyonundaki SANTEK (Sanayi ve Teknoloji) Heyeti ile birlikte katılımcılarımızdan Yaşatar Çelik İşleme ve Otomotiv San. ve Tic. Ltd. Şti. üretim tesislerinde incelemelerde bulunduk.

Heyet kamu kampüsünü yerinde ziyaret etti. Ziyaret, OSB'mizde gerçekleştirilen sunum sonrasında yapılan bilgi ve görüş alışverişiyle tamamlandı.

SANAYİ SİCİL UYGULAMALARI VE DESTEKLER

BİLGİLENDİRME TOPLANTISI

Yalova Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü organizasyonu ile Bölge Müdürlüğümüzde Yalova Üniversitesi, KOSGEB ve Yatırım Destek Ofisi İl Koordinatörlüğü ve bölgemizden sanayicilerimizin temsilcileriyle Sanayi Sicil Uygulamaları ve Güncel Destek Programları Toplantısı gerçekleştirdik.

Sanayi sicil uygulamaları ve sanayiye yönelik güncel destek programları hakkında bilgilendirmelerin yapıldığı toplantıda sanayicilerimize güncel sanayi sicil uygulamaları hakkında kritik bilgiler verdik. Kalkınma Ajansının sanayiye yönelik güncel destekleri hakkında yapılan sunum sonrası katılımcılardan gelen soruların yanıtlanmasının ardından program son buldu.

AHİLİK HAFTASI

MODERN SANAYİ PROGRAMI

38. Ahilik Haftası'nı sanayicilerimiz ve öğrencilerimizle birlikte coşkuyla kutladık.

Fotoğraf sergisi ziyareti ve kâğıt sanatının tanıtımıyla başlayan program kapsamında katılımcılarımız öğretmenlerimiz ve öğrencilerimiz kâğıt yapımı ve ebru sanatı stantlarında geçmişten bugüne uzanan el emeğini deneyimleme fırsatı buldu.

Ardından "Ahilik ve Modern Sanayi" konulu konferansta, AHİSİAD Yönetim Kurulu Başkanı Sn. İbrahim Çam değerli bilgilerini bizlerle paylaştı. Pilot okulumuz Şehit Sercan Yazar MTAL öğrencilerine, ustalık yolculuklarının ilk adımı olarak "yamak önlüğü" il protokollümüz tarafından giydirildi. Program geleneksel "Ahilik Pilavı" ikramıyla sona erdi.

YALIN ÜRETİM MARATONU

MODEL FABRİKA EĞİTİMİ

3-4 Şubat'ta Nitelikli İstihdam Merkezi'ndeki Model Fabrikamızda tesislerimizin üretim sorumluları ve Yalova Üniversitesi akademisyenlerimizle bir araya gelerek kolları sıvadık ve Yalın Üretim dünyasını deneyimledik. Yalın Üretimi ve tekniklerini öğrendik. Teoriyi pratiğe döküp israfları azalttık.

Simülasyonlarla Kaizen ve hat dengeleme yaparak süreçleri iyileştirdik. Tesislerde nasıl daha yalın oluruz sorusuna birlikte yanıt aradık.

Sürekli iyileştirme ile daha hızlı, daha verimli, daha yalın üretim mümkün olduğu hem sanayicilerimizden hem akademisyenlerimizden gelen olumlu geribildirimler bize doğru yolda olduğumuzu gösterdi.

GITEX 2025 DUBAI

ULUSLARARASI TEKNOLOJİ FUARI

Yalova Makine İhtisas OSB olarak, Yönetim Kurulu heyetimizle, dünyanın en büyük teknoloji ve inovasyon fuarlarından olan GITEX Global Dubai 2025'te Türkiye ve Yalova'yı temsil ettik. 6.800 firmanın yer aldığı fuarda 1000'den fazla teknoloji üreticisiyle temas kurduk ve yaklaşık 100 uluslararası teknoloji firmasıyla birebir görüşmeler gerçekleştirdik.

Fuarda geleceğin teknolojilerini yerinde inceleme fırsatı bulurken, uluslararası firmalarla gerçekleştirilen görüşmeler aracılığıyla Yalova'ya yapılabilecek olası yatırımlar konusunda tanıtım ve iş birliği faaliyetlerinde bulunduk.

GITEX GLOBAL

Fuarda yeni nesil üretim teknolojilerini yerinde inceleyerek global trendleri yakından takip ettik ve Yalova OSB'mizi anlatarak yüksek teknolojili yatırımcıları bölgemize çekmek için görüşmeler gerçekleştirdik. Özellikle avrupa ve uzak doğu'dan yatırımcılarla GITEX'te edindiğimiz bu temasların, sanayimizin dijitalleşmesi, sürdürülebilir üretim hedefleri ve küresel tedarik zincirlerine entegrasyonu açısından büyük fırsatlar sunduğunu değerlendiriyoruz.

YALOVA ÜNİVERSİTESİ KAP

HEYET ZİYARETLERİ

Kurumsal Akreditasyon Programı (KAP) kapsamında; Yalova Üniversitesi Rektörü Prof. Dr. Mehmet Bahçekapılı, Rektör Yardımcılarımız Prof. Dr. Senay Yürür Karlıoğlu, Prof. Dr. Cahit Külekçi ve Prof. Dr. Taner Tatar, Genel Sekreter Hayri Karaca, Özel Kalem Müdürü Ozan Erozan, Mühendislik Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Jülide Hızal Yücesoy, Kalite Koordinatörü Doç. Dr. Eyüp Çalık ve YÖKAK ekibinden oluşan heyeti OSB'mizde misafir ettik.

Ziyaret kapsamında, Yalova Teknopark tanıtım sunumu gerçekleştirildi. OSB'miz Teknoparkımız ve Yalova Üniversitesi ortaklığında yapılan Üniversite-Sanayi İş birliklerine değinildi. Ardından, Teknopark alanı ve Yalova Üniversitesi mühendislik fakültelerimizin yer aldığı bölge sahada yerinde incelendi. üniversite-sanayi iş birliğini güçlendirmeye ve bölgemizde nitelikli üretim ile Ar-Ge ekosistemini desteklemeye devam ediyoruz.

ADANA OSB HEYETİ ZİYARETİ

Adana Hacı Sabancı OSB inşaat faaliyetlerimizi yerinde incelemek için bölgemize teknik gezi ziyaretine geldi. Ziyaret kapsamında önce tanıtım sunumumuz gerçekleştirildi, ardından sahada teknik bir gezi yapılarak karşılıklı bilgi ve deneyim paylaşımında bulunduk.

YIL SONU KATILIMCI

İSTİŞARE TOPLANTISI

Yalova Makine İhtisas OSB olarak geleneksel katılımcı buluşmamızı bu yıl da gerçekleştirdik. Yönetim Kurulu Başkanımız Direnç Özdemir başkanlığındaki toplantıda, bölgemizde yürütülen projeler ve yatırım süreçlerine ilişkin güncel bilgiler paylaştık.

Toplantı sonrası düzenlenen yemek programında katılımcılarımızla bir araya gelerek verimli bir istişare ortamı oluşturduk.

Bu buluşmada ortak akılla hem geçen yılı değerlendirdik hem de önümüzdeki yılı şekillendirdik. Birlikte üretiyor, birlikte büyüyoruz; çünkü birlikte daha güçlüyüz.

02
SOSYAL
FAALİYETLER

BİLİM SANAT SPOR ETKİNLİKLERİ

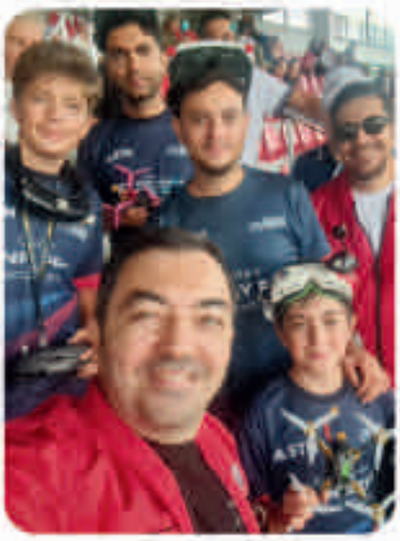
- TEKNOFEST ÇALIŞMALARI
- SPOR GÖSTERİLERİ
- GENÇLİK KOROSU
- SATRANÇ TURNUVASI
- SERTİFİKASYON KURSLARI
- AĞAÇ DİKME ETKİNLİĞİ
- SOSYAL ORGANİZASYONLAR
- EĞİTİM ÇALIŞMALARI
- ÖĞRENCİ ORGANİZASYONLARI
- AĞAÇ DİKİM ORGANİZASYONU

TEKNOFEST YALOVA

II. DRONE ŞAMPİYONASI

İstanbul TEKNOFEST 2025'te OSB olarak sponsor olduğumuz takımlar, bu yıl da Teknofest'te Avsim Takımı – Akıllı Ulaşım Yarışması, Novaker Takımı – Eğitim Teknolojileri Yarışması, Taragay Takımı – Dikey İnişli Roket Yarışması, Aerochain Takımı – Blokzincir Yarışmasında dereceye girerek bizleri gururlandırdılar. Hayallerini gerçeğe dönüştüren tüm gençlerimizi yürekten kutluyoruz. Biz, geleceğin teknoloji yıldızlarına destek olmaya ve Teknofest ruhunu birlikte yaşamaya önümüzdeki yıllarda da devam edeceğiz.

TEKNOFEST Yönetim Kurulu Başkanı Selçuk BAYRAKTAR'ın katılımıyla gerçekleşen ve Yalova olarak ev sahipliği yaptığımız ve TEKNOFEST 2. Drone Şampiyonası'nda paydaş olarak yer aldık. Yalova'mızın ilk TEKNOFEST ev sahipliği heyecanı ile yarışmacıların heyecanı birbirine karıştı ve 2 gün süren şampiyonada dereceye giren genç pilotlarımız, hem para ödülü kazandılar hem de World Drone Cup'ta Türkiye'yi temsil etmeye hak kazandılar.



23 NİSAN ULUSAL EGEMENLİK VE ÇOCUK BAYRAMI

SPOR GÖSTERİLERİ

Yalova Makine İhtisas OSB olarak sponsoru olduğumuz 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı programı kapsamında çocuklarımızdan oluşan 150 yetenekli sporcu, Milli Eğitim İl Müdürümüz ve Gençlik Spor İl Müdürümüzün katılımıyla muhteşem bir gösteri şöleni yaşadık.

Kıyasıya mücadeleler yaşandığı ve öğrencilerimizin havacılık tutkusu ve becerileri göz kamaştırdığı program kapsamında dereceye giren takımlar ve sporcular ödüllerine kavuştu.

OSB olarak takdim ettiğimiz hediyeler, madalya ve kupalar, bu anlamlı günün hatırası olarak sahiplerini buldu.

19 MAYIS GENÇLİK VE SPOR BAYRAMI

ÇOCUK VE GENÇLİK KOROSU

19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramı'nı, Yalova Çocuk ve Gençlik Korosu'nun muhteşem performansıyla büyük bir gurur ve heyecanla kutladık.

Bu anlamlı gece, OSB'mizin sanata, kültüre ve gençlere verdiği önemin güçlü bir yansıması oldu. Düzenlediğimiz konser dinletisi, hem milli bayram coşkusunu pekiştirdi hem de genç yeteneklere kendilerini ifade edebilecekleri değerli bir sahne sundu.

Çocuklarımızın neşesi, gençlerimizin enerjisi ve müziğin birleştirici gücüyle düzenlediğimiz konser dinletisiyle unutulmaz bir akşam daha yaşadık.

19 MAYIS GENÇLİK VE SPOR BAYRAMI

GENÇLİK SATRANÇ TURNUVASI

19 Mayıs Atatürk'ü Anma, Gençlik ve Spor Bayramı kapsamında düzenlediğimiz 3 farklı kategoride 200'e yakın sporcunun katılımıyla 2 gün süren programda, ödüllerimiz sahiplerini buldu.

Atatürk'ün gençliğe armağan ettiği bu özel günde, akıl ve strateji oyunlarının en zarifi olan satrançla gençlerimizi buluşturmanın gururunu yaşadık.

OSB'mizin yeni nesil vizyonu doğrultusunda, bilimi, analitik düşünmeyi ve zekâ sporlarını destekleyerek gençlerimizin gelişimine katkı sağlamaya devam ediyor; onların bu alandaki başarılarını kıymetli görüyoruz.

MODEL UÇAK EĞİTİMİ

SERTİFİKASYON KURSU

OSB'mizin Nitelikli İstihdam Merkezi çatısı altında farklı okullardan 20 öğrencimizi toplam 12 hafta boyunca uçak tasarımı, mühendislik, aerodinamik, elektronik ve pilotaj eğitimleri alarak yarışmalara hazırlandık.

Yaklaşık üç ay süren Model Uçak Eğitim Programı'nı sonunda programı başarıyla tamamlayan öğrencilerimize başarı sertifikalarını Bölge Müdürümüz Musa Turan tarafından takdim ettik.

ÜRETEN ELLER YEŞEREN FİDANLAR

AĞAÇ DİKİM ETKİNLİĞİ

Üreten Eller, Yeşeren Fidanlar! Yalova Makine OSB'de Şehit Sercan Yazar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencileri ile geleceğe nefes olduk.

21-26 Mart Orman Haftası kapsamında Fidan Dikim Etkinliğinde OSB Yönetim Kurulu Başkanımız Direnç Özdemir, Yönetim Kurulu Başkan Vekilimiz Mehmet Kadri AKAR, Yalova İl Milli Eğitim Müdürü Halil İbrahim Akmeşe ve Yalova İl Sanayi ve Tekholoji Müdürü İlhan AYDIN öğrencilerle birlikte fidan dikerek onlara destek olduk.

PERSONEL ETKİNLİKLERİ

KAHVALTI VE DOĞUM GÜNLERİ

Yalova Makine İhtisas OSB'de Kahvaltı Buluşması!

OSB çalışanları olarak keyifli bir kahvaltıda bir araya gelerek hem devam eden sosyal projelerimizi konuştuk hem de güzel sohbetler, lezzetli ikramlar ve güçlü bir dayanışmayla güne harika bir başlangıç yaptık.

Hep birlikte daha nice başarılara!

KURUMSAL GELİŞİM EĞİTİMLERİ

ETKİLİ İLETİŞİM VE BEDEN DİLİ

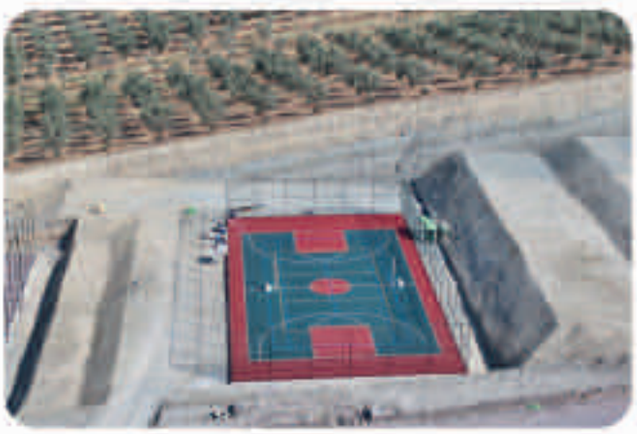
Yalova Makine İhtisas OSB olarak, çalışanlarımızın kişisel ve profesyonel gelişimine verdiğimiz önem kapsamında düzenlenen "Etkili İletişim ve Beden Dili" eğitimi ile ekip içi iletişim becerilerimizi geliştirmeyi, birbirimizi daha iyi anlamayı ve iş birliği kültürümüzü güçlendirmeyi hedefledik. Eğitim sürecinde, sözlü ve sözsüz iletişimin önemi, empatik yaklaşım, etkin dinleme ve kurumsal temsil kabiliyetini artırmaya yönelik uygulamalı çalışmalar gerçekleştirdik. Katılımcılar, hem bireysel farkındalıklarını hem de ekip içi uyumlarını artıracak önemli kazanımlar elde ettiler. Öğrenmeye ve sürekli gelişime olan inancımızla, kurum kültürümüzü daha da güçlendiriyor; iletişimi, başarıya giden yolun en önemli unsurlarından biri olarak konumlandırıyoruz.

ÇOK AMAÇLI SPOR TESİSİ

FUTBOL ORGANİZASYONLARI

2025 faaliyet yılı içerisinde sosyal yaşamı ve çalışan refahını güçlendirecek yeni bir proje olarak Spor Kompleksi'mizi kullanıma hazır hale getirdik. OSB sınırları içinde inşa ettiğimiz tesiste yer alan alanları hem katılımcılarımızın hem de çevre halkının kullanımına açık olacak şekilde planladık.

50x30 metre ölçülerinde bir halı saha ile 18x36 metre ebatlarında, voleybol, basketbol ve tenis gibi branşlara uygun şekilde kullanılabilecek çok amaçlı açık saha yer alan tesisimizle toplumsal bağları güçlendiren bir yaşam alanı oluşturarak bölgenin sürdürülebilir kalkınma vizyonuna da önemli katkı sağladık.



10 KASIM ATATÜRK'Ü ANMA GÜNÜ

ÖĞRENCİ ORGANİZASYONU

10 Kasım Atatürk'ü Anma Günü kapsamında, Pilot Okulumuz Şehit Sercan Yazar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi öğrencilerine Nutuk kitabı hediye ettik. Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün fikirleri, ilke ve inkılaplarıyla aydınlattığı yolu genç nesillere aktarmaktan gurur duyuyoruz.

11 KASIM MİLLİ AĞAÇLANDIRMA GÜNÜ

AĞAÇ DİKİM ORGANİZASYONU

11 Kasım Milli Ağaçlandırma Günü'nde, Pilot Okulumuz Şehit Sercan Yazar MTAL öğretmen ve öğrencileriyle birlikte OSB'mizde fidanlarımızı toprakla buluşturduk. Her fidan, geleceğe nefes, doğaya umut oldu.

ÜRETİM TESİSLERİMİZ

340
Ön Tahsis

74
Parsel Tahsisi

12
Üretim Aşamasında

2
İskan Aşamasında

40
İnşaat Halinde

20
İnşaat Aşamasında

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

ENDÜSTRİ GM

ARI MAKİNE

FYT MÜHENDİSLİK MAKİNE

NNG ENERJİ

ÜRETİM TESİSLERİMİZ

YAŞALAR ÇELİK

ENERJİ TRAFİK

İZİSTANBUL ELEKTRİK

DELFİN VİNÇ

YALOVA MAKİNE İHTİSAS
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

ÇANDIROĞLU VİNÇ

ESKA METAL

ÖZDEMİR MÜHENDİSLİK MAKİNE

ALTINOVA METAL

ÜRETİM TESİSLERİMİZ

DTM ELEKTROTEKNİK

ENDÜSTRİ GM-2

S.S.İ KOOP. MAKİNE

MODART MODÜLER ÇELİK

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

TEKMAK AĞIR MAKİNE

DANE METAL

B.ERDEMİR ÇELİK

KÖŞKERLER ÇELİK HALAT

ÜRETİM TESİSLERİMİZ

BİLGİNOĞLU ENDÜSTRİ

İNVENT TR MÜHENDİSLİK

DALLI ORMAN MAKİNE

ÜNOKS ENDÜSTRİYEL

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

ÜNİMAK MÜHENDİSLİK MAKİNE

ÇİTA MARİN ENDÜSTRİ

KARMOD KABİN

KOÇOTO

ÜRETİM TESİSLERİMİZ

CEVİZ PRES

ÇETİN CİVATA

ENCOTHERM ENDÜSTRİYEL

BETESAN MAKİNE

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

EFOR ÇELİK

DÜNDAR MAKİNE

ANR MÜHENDİSLİK MAKİNE

EMPET METALÜRJİ

ÜRETİM TESİSLERİMİZ

ETB ELEKTRİK

TAYLAN PLASTİK

SAYKAR MAKİNA

YILGENCİ METAL

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

340
Ön Tahsis

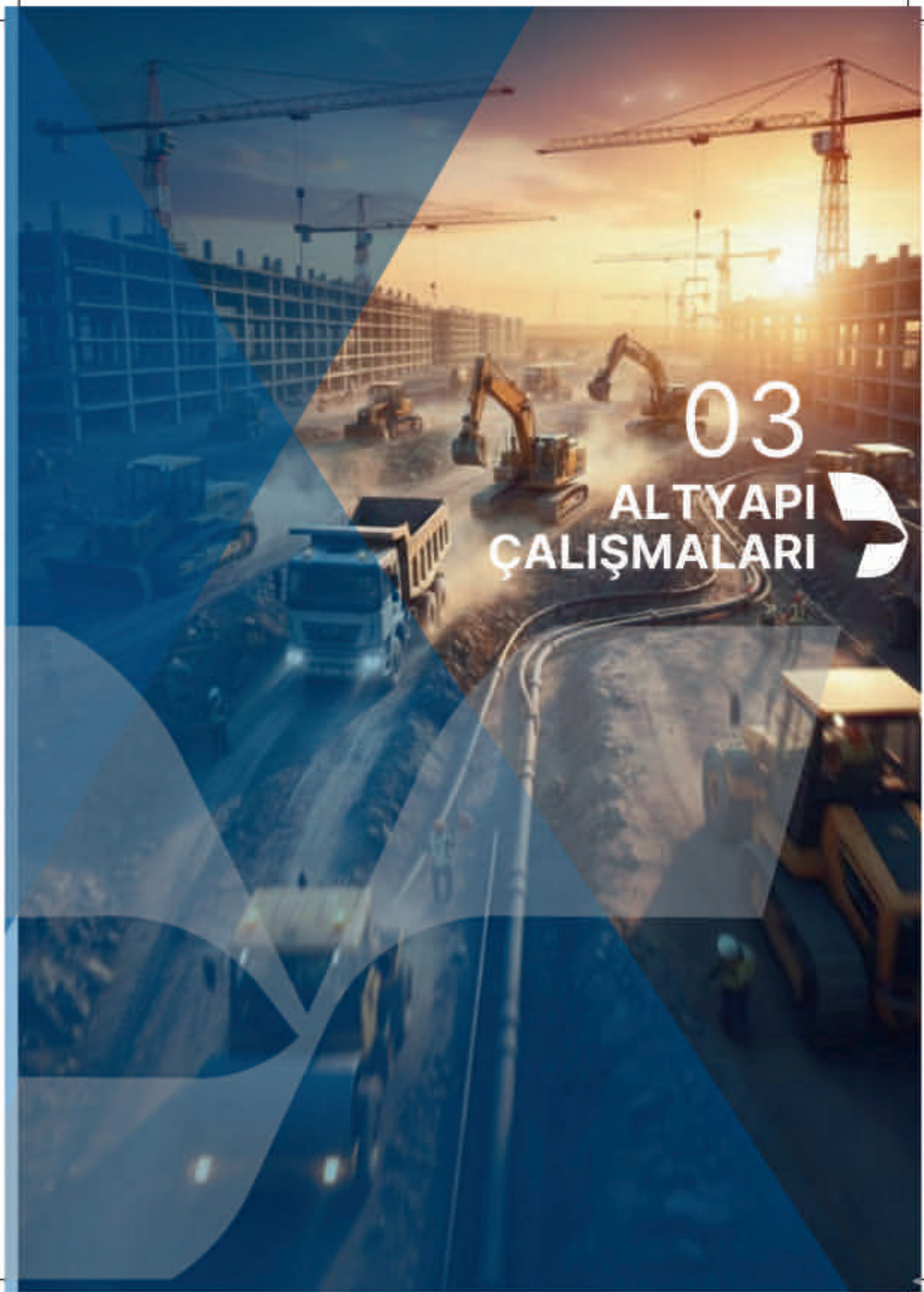
74
Parsel Tahsisi

12
Üretim Aşamasında

2
İskan Aşamasında

40
İnşaat Halinde

20
İnşaat Aşamasında



03
ALTYAPI ÇALIŞMALARI

ALTYAPI ÇALIŞMALARI

MEKANİK

- DOĞALGAZ ŞEBEKE ALTYAPISI İMALATLARI
- ELEKTRİK ŞEBEKE ALTYAPISI İMALATLARI
- SU ŞEBEKE ALTYAPISI İMALATLARI
- ATIKSU VE YAĞMURSUYU İMALATLARI

ALTYAPI ÇALIŞMALARI - MEKANİK

DOĞALGAZ ALTYAPI İMALATLARI

2025 faaliyet yılı içerisinde katılımcılarımızın proseslerinde ve ısınma amaçlı olarak kullanabilecekleri doğalgaz altyapı ihtiyacını karşılamak amacıyla 1.Etap 2.Kısım alanımız kapsamında 1860 m çelik ve 1865 m polietilen hat imalatı tamamladık.

Böylelikle yapılan imalatlar kapsamında toplam 3300 m çelik hat, 7015 m polietilen hat imalatı ve 2 adet 5000 m³/h Doğalgaz İstasyonu imalatları tamamlamış olduk. 1.Etap 1.Kısım hatlarına gaz verilmiş olup isteyen katılımcılar doğalgaz kullanabilmektedirler.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI - MEKANİK

ELEKTRİK ŞEBEKE ALTYAPISI İMALATLARI

1. Etap 2. Kısım Elektrik altyapı borulama imalatları tamamlandı. 2025 faaliyet yılı içerisinde 1. Etap 2. Kısım kapsamında 17.000 m iletişim borulama imalatı, 180 adet aydınlatma direk temeli imalatı, 8.500 m aydınlatma borulama imalatı ile birlikte 2. Etap kapsamında 52 adet elektrik-iletişim menhol imalatı ve 117.000 m elektrik borulama imalatı tamamladık.

Böylelikle toplam 60.752 m iletişim borulama imalatı, 320 adet aydınlatma direk temeli imalatı, 14.650 m aydınlatma borulama imalatı, 320 adet elektrik-iletişim menhol imalatı ve 540.000 m elektrik borulama imalatını tamamlamış olduk.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI - MEKANİK

SU ŞEBEKE ALTYAPI İMALATLARI

2025 faaliyet yılı içerisinde 1.Etap 2.Kısım kapsamında 2.518 m ana su şebeke hat imalatı, 14 adet hidrant odası ve hidrant montaj imalatı, 6 adet vana odası, 25 adet parsel bağlantı (206 m) imalatı tamamladık.

Böylelikle yapılan imalatlar kapsamında toplam 9170 m polietilen ana su şebeke hat imalatı, 46 adet hidrant odası ve hidrant montaj imalatı, 40 adet vana odası, 116 adet parsel bağlantı (1.325 m) imalatlarını tamamlamış olduk.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI - MEKANİK

ATIKSU VE YAĞMURSUYU İMALATLARI

1.Etap 2.Kısım Altyapı Atıksu ve Yağmursuyu imalatları tamamlandı. 2.Etap kapsamında 2025 yılı içerisinde 1150 m Atıksu Ana Hat imalatı, 2275 m Yağmursuyu Ana Hat imalatı, 90 adet Atıksu-Yağmursuyu Muayene bacası imalatı, 14 adet Atıksu ve 14 Yağmursuyu olmak üzere Toplam 520 m Parsel Bağlantı imalatı ve 100 adet Yağmursuyu giriş ağızlığı imalatı tamamladık.

Böylelikle yapılan imalatlar kapsamında toplam; Atıksu Ana Hat imalatı: 9.875 m, Yağmursuyu Ana Hat imalatı: 11.495 m, Atıksu-Yağmursuyu Muayene bacası imalatı: 533 adet, Atıksu ve Yağmursuyu olmak üzere toplam 3.050 m 142 adet parsel için bağlantı imalatı ve 358 adet Yağmursuyu giriş ağızlığı imalatı ve 9 adet Atıksu ölçüm bacası imalatını tamamlamış olduk.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI

FEN İŞLERİ

- BETON YOL ÇALIŞMALARI
- KALDIRIM VE PEYZAJ ÇALIŞMALARI
- OTOYOL BAĞKANTISI KAVŞAK VE SİNYALİZASYON İMALATLARI
- HAFRİYAT ÇALIŞMALARI
- DERE ISLAH ÇALIŞMALARI
- ZEMİN ISLAH ÇALIŞMALARI

BETON YOL ÇALIŞMALARI

2025 faaliyet yılı içerisinden 3282 m uzunluğunda silindirle sıkıştırılmış beton yol imalatı daha yaptık. Böylelikle toplam beton yol imalatlarımızı 9110 m seviyelerine ulaştırmış olduk. Beton yol imalatlarımızda Yalova Üniversitesi ile yürüttüğümüz işbirliği ve danışmanlık faaliyetleri kapsamında Silindirle Sıkıştırılmış Beton Teknolojisi çalışmalarını üniversite öğrencilerimizle yerinde inceledik. Saha çalışmalarımızı akademik uzmanlıkla birleştirerek çalışmalarımıza devam ediyoruz.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI - FEN İŞLERİ

KALDIRIM VE PEYZAJ ÇALIŞMALARI

2025 faaliyet yılı içerisinde 1. etap alanımızda tretuvar, ahşap korkuluk ve peyzaj işi dahil olmak üzere toplam 9891 m kaldırım imalatı yaptık.

OTOYOL BAĞLANTISI

KAVŞAK VE SİNYALİZASYON İMALATI

OSB'mizi, İstanbul-İzmir otoyoluna bağlayan kavşağımızı ve sinyalizasyon çalışmalarımızı tamamladık.

İKSA VE İSTİNAT YAPILARI İMALATLARI

2025 faaliyet yılı içerisinde Orhan Alp Caddesi üzerinde 80 cm çapında 3604 metre, ve 100 cm çapında 1956 metre olmak üzere fore kazık imalatı yapılmıştır.

Faaliyet yılı içerisinde ayrıca 285 metre istinat duvarı imalatı yapılarak tamamlanmıştır.

HAFRİYAT ÇALIŞMALARI

2025 faaliyet yılı içerisinde toplam 2.797.954 m3 toprak hareketini gerçekleştirerek bölgemizdeki toplam toprak hareketini 11.965.565,40 m3 seviyelerine ulaştırdık.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI - FEN İŞLERİ

DERE ISLAH ÇALIŞMALARI

OSB içerisinde geçen Derin derenin ıslahı kapsamında; bölgemizin içinden geçerek komşu OSB'lere bağlanan derenin, 500 m kısmı ile birlikte dere üzerinde bulunan ve OSB içi bağlantı yollarına uygun olarak OSB iç kavşaklarına denk gelen noktalarda 4 adet dere üzeri menfez imalatını tamamladık. Böylece ilgili alanda bulunan 20'şer metrelik yolların da dayanma yapılarını da eş zamanlı olarak imal etmiş olduk.

ZEMİN ISLAH ÇALIŞMALARI

2025 faaliyet yılı içerisinde 175.214 m 800 mm çapında derin zemin karıştırma (Deep Soil Mixing) uygulaması daha yaptık. Toplamda yapılan DSM uygulaması miktarını ise 1.180.397 m seviyelerine ulaştırmış olduk.

ALTYAPI ÇALIŞMALARI

ELEKTRİK

- DAĞITIM MERKEZİ BİNA İMALATLARI
- ELEKTRİK ALTYAPI ÇALIŞMALARI
- ELEKTRİK ALTYAPI ÇALIŞMALARI

ELEKTRİK İŞLERİ

DAĞITIM MERKEZİ BİNA İMALATLARI

Katılımcılarımıza kesintisiz, güvenli ve kaliteli enerji arzı için 1.Etap 2.Kısımda yer alan DM 1.6, DM 1.7, DM 1.8, DM 1.9, DM 1.10 ve DM 1.11 Dağıtım Merkezi (DM) binalarının kaba inşaatlarını ve iç tesisatlarını tamamladık.

OSB'miz 1. etapta yer alan parsellerin enerji beslemeleri, dağıtım merkezlerinden (DM) sağlanacak şekilde altyapı çalışmalarını tamamladık.

Katılımcılarımızın ve sosyal donatı alanlarının elektrik ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla toplam 12.000 m XLPE ring kablo çekim işini tamamladık.

56 ALÇAK GERİLİM ABONESİ

6 YÜKSEK GERİLİM ABONESİ

5 YÜKSEK GERİLİM TRAFO KABÜLÜ

11 YÜKSEK GERİLİM PROJE ONAYI

24.770 KVA ONAYLI NİHAİ PROJE

%185 ONAYLI PROJE GÜCÜNDE ARTIŞ

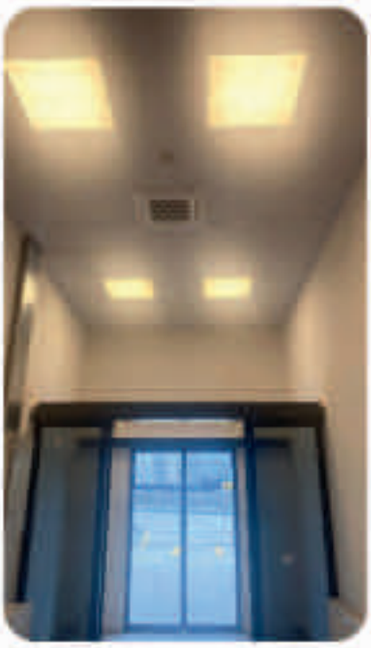
OSB'mizde yapımı devam eden üretim tesislerinin elektrik iç tesisat, Yüksek Gerilim TrafoTesisi Proje onay süreçleri ve abonelik işlemlerine 2025 yılında da devam ettik ve 56 Alçak Gerilim Abonesi, 6 Yüksek gerilim Abonesi, 5 Yüksek Gerilim Trafo kabulü, ve 11 adet Yüksek Gerilim Proje Onayı yaptık. Böylelikle nihai olarak 24.770 kVA proje onaylamış olduk ve onaylanan proje gücünde ise önceki yılın aynı dönemine göre %185 artış gerçekleşmiş oldu.

ELEKTRİK İŞLERİ

ELEKTRİK ALTYAPI ÇALIŞMALARI

OSB'miz 1.Etapta yer alan dağıtım merkezlerinin birbirleri ile koordinasyonlu şekilde çalışmasını sağlayacak 34 adet YG hücrenin üretimi tamamlattık. Devreye alma ve testlerini teknik ekibimizin gözetiminde yaptırdık. Böylelikle şebeke arızalarının önüne geçilmesi çerçevesinde, tüm arıza ve haberleşme senaryoları ile YGrutin testlerini eksiksiz şekilde tamamlamış olduk.

OSGB, 112 Acil İstasyonu, karakol, üniversite, kamu kampüsü, teknopark ve sosyal donatı alanlarına ait binaların elektrik iç tefrişat ve donanım çalışmaları tamamladık ve kullanıma hazır hâle getirdik.

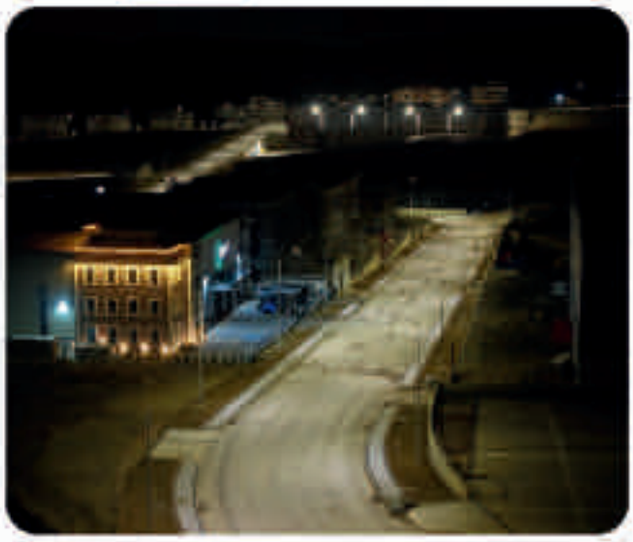


I-REC STANDARD

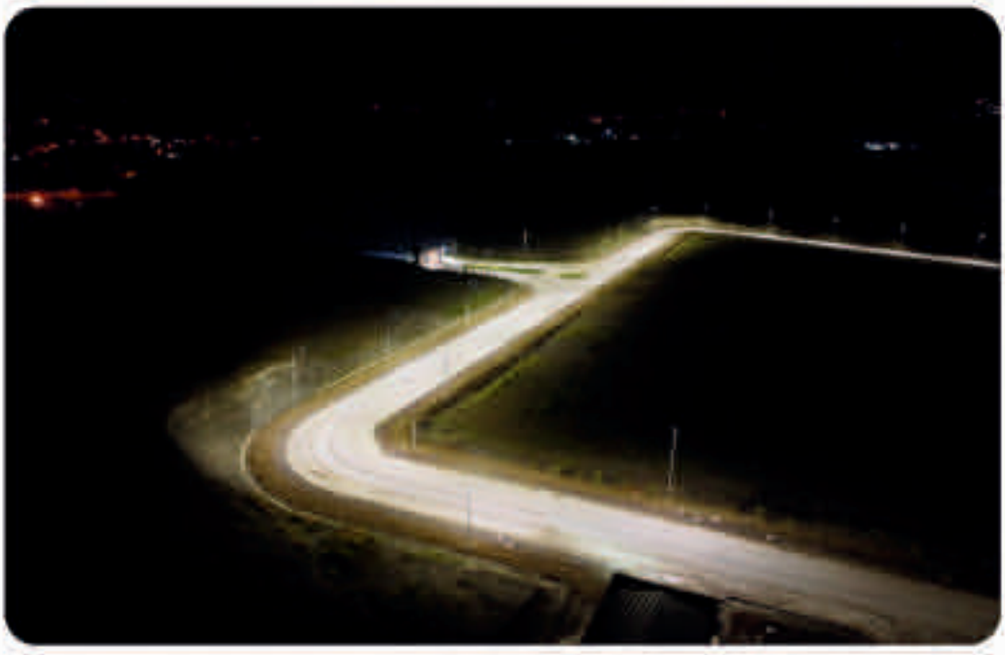
Yalova Makine İhtisas OSB'de kullandığımız elektrik enerjisinin yenilenebilir ve düşük karbonlu kaynaklardan üretildiğini belgelendirmek amacıyla I-REC Yeşil Enerji Sertifikamızı her yıl 6 (altı) aylık periyotlarla almaktayız.

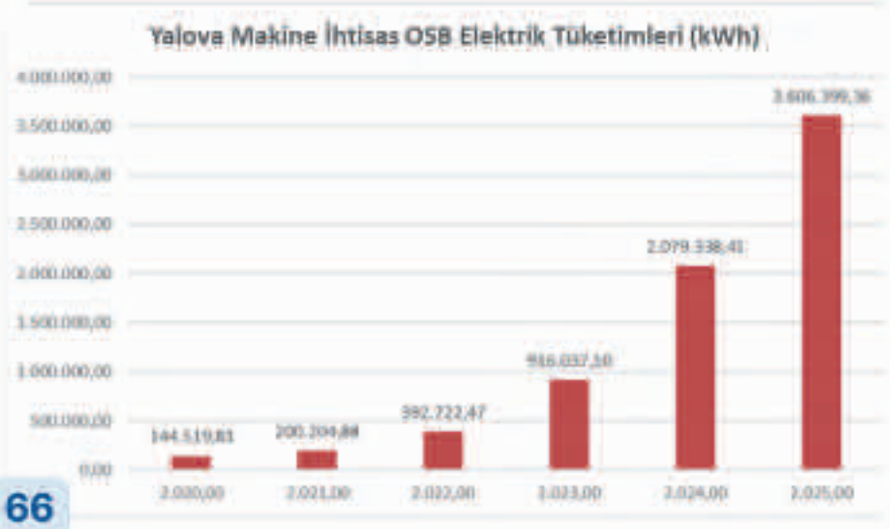
ELEKTRİK İŞLERİ

AYDINLATMA İMALATLARI



Yalova Makine İhtisas OSB'de 1.Etap 1. Kısımda çevre ve yol aydınlatması yapım işi adı altında LED teknolojisine sahip enerji verimli 166 adet aydınlatma direğinin montajını yaparak aydınlatma sistemimizi devreye aldık.



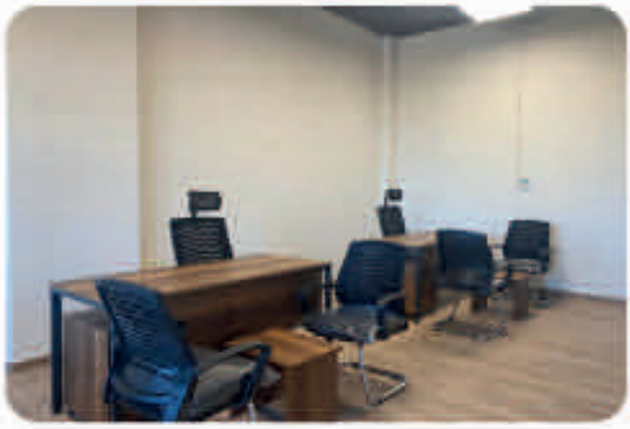


Yalova Makine Organize Sanayi Bölgesi olarak 2025 yılı elektrik tüketimimiz 3.600.000 kWh olarak gerçekleşti. Elektrik tedariğimiz Son Kaynak Tedarik Tarifesi (SKTT) kapsamında sağlanmakta olup bu kapsamda faaliyet gösteren elektrik tedarik firmalarından teklifler alarak bölge dağıtım şirketi olan Uludağ Elektrik A.Ş. ile anlaşma sağladık.

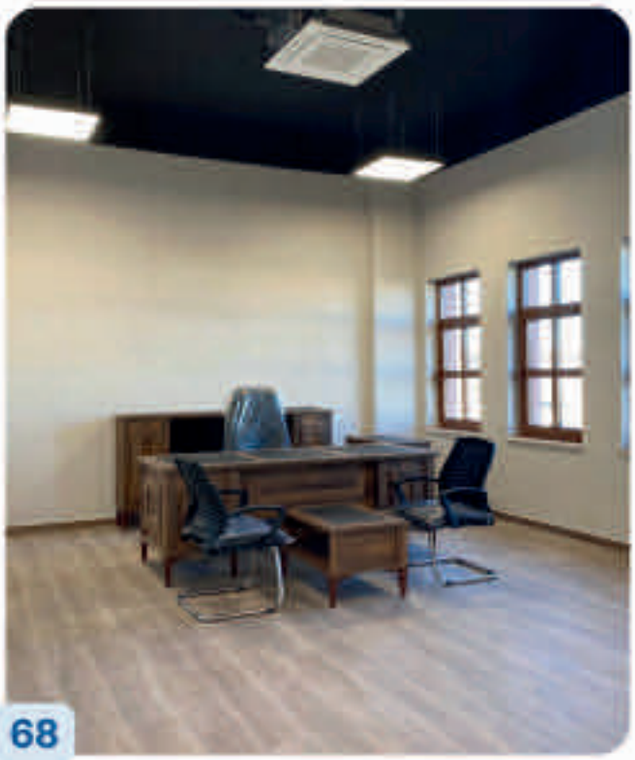
04
ÜSTYAPI ÇALIŞMALARI

ÜST YAPI ÇALIŞMALARI

KAMU KAMPÜSÜ



Kamu – Üniversite – Sanayi – Finans ekosisteminin ilk ve tek örneği olan kamu kampüsümüzde ilk etapta Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, KOSGEB, MARKA ve İŞKUR İl Müdürlüklerinin yer aldığı bloğun imalatlarını ve mobilya tefriş çalışmalarımızı tamamladık. İlk olarak Kalkınma Ajansı (MARKA)'nın taşınmasıyla hizmet vermeye başlayan kamu kampüsümüzle, sanayicimizin ihtiyaçlarına yönelik tek durak ofis mantığında tüm kamu kurumlarının bir arada olduğu bir merkez inşa etmiş olduk.



ÜST YAPI ÇALIŞMALARI

İDARİ KAMPÜS

10.000 m² açık alan üzerine kurulu Yönetim Merkez Binası, Konferans Salonu, Çok Amaçlı Salonu ve Ahşap Mescidi ile İdari Kampüsümüzü tamamlanmıştık. 2025 faaliyet yılı içerisinde ağaçlandırma peyzaj, yatay otopark çizgilendirme ve şehir mobilyaları montajları da tamamlanan yönetim merkezimiz birçok toplantı ve etkinliğe ev sahipliği yapmaya aktif olarak katılımcı ve misafirlerini ağırlamaya devam ediyor.

Yönetim Merkezi	Konferans Salonu	Mescit
2.250 m²	1.100 m²	130 m²

YALOVA ÜNİVERSİTESİ

MÜHENDİSLİK FAKÜLTESİ

Toplam Alanı 3.330 m²

Kamu - Üniversite - Sanayi - Finans ekosisteminizin önemli paydaşlarından biri olan Yalova Üniversitesi Mühendislik Fakültesi'nin her biri yaklaşık 880 m² taban oturumuna sahip 2,5 katlı bloklardan oluşan kampüsünün ilk etabında inşa ettiğimiz Makine ve Endüstri Mühendisliği bölümlerinin yer alacağı A bloğumuzun imalatlarını tamamladık. 2026 güz döneminde başlayacağımız eğitim faaliyetlerimize önümüzdeki yıllarda Yalova Üniversitesi'nin tüm mühendislik fakültesini taşıyarak devam edeceğiz.

2.500 öğrenci kapasiteli kampüsümüzde, ortak laboratuvarlar ve proje alanlarıyla üniversite-sanayi iş birliğini güçlendireceğiz. Öğrencilerimiz, staj ve uygulama imkanlarıyla mezuni oldukları anda sektöre hazır hale gelecekler. Üniversite faaliyete geçtiğinde öğrencilerin kullanacağı yemekhane, kafe gibi ortak alanlar, makine ve endüstri mühendisliği ek laboratuvarlarından oluşan ek bina projelendirme çalışmalarını tamamladık. Önümüzdeki faaliyet yılı içerisinde sosyal alanları ve peyzajı ile tamamlanmış olarak faaliyette olacak.

ÜST YAPI ÇALIŞMALARI

YALOVA TEKNOPARK

OSB'mizin kurucu ortağı olarak yer aldığı Yalova Teknopark, bölgemiz içerisinde resmi olarak faaliyetlerine başladı. Toplam 5.300 m² kapalı alanda hizmet veren Teknopark'ımız, 83 firma ile faaliyetlerine devam ediyor.

6 farklı tipte 15 ünite bulunan, toplam 1.586 m² inşaat alanına sahip "Yalova OSB Çarşı" projemizi çok kullanımlı olarak, hem çalışanlarımızın sosyalleşebileceği, çeşitli restoran ve kafelerde yemek yiyebileceği keyifli bir alan, hem de kullanım durumuna göre Teknopark ek yerleşkesi olarak kullanılabilecek şekilde tasarlamış ve 2024 yılı sonu itibariyle imalatını tamamlamıştık. Güncel talep durumlarına göre söz konusu binaların en etkin şekilde ve optimum kullanımı hususu dikkate alınarak Yalova Çarşı ve TSE Test ve Kalibrasyon Merkezi binalarının TEKNOPARK olarak kullanımına karar verildi ve inşaat çalışmalarını tamamlayarak faaliyete hazır hale getirdik.

Bu kapsamda, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Ar-Ge Teşvikleri Genel Müdürlüğü İzleme ve Değerlendirme Şube Başkanlığı tarafından gerçekleştirilen yerinde inceleme ziyaretiyle ilk firma kabulü tamamlandı ve Teknoparkımız bölgemizdeki çalışmalarına hızlı ve etkin bir şekilde başladı.

Yalova Teknopark, Yalova Üniversitesi Mühendislik Fakültesi'nin de tamamlanmasıyla birlikte, akademisyenler, girişimciler, üniversite öğrencileri, sanayiciler ve çalışanlar için ortak bir buluşma alanı haline gelecek.

Bu sayede üniversite-sanayi iş birliği daha da güçlenecek, öğrencilerimiz gerçek iş hayatına daha kolay adapte olacak ve bölgemizin sosyal dokusu zenginleşecektir.

Yalova Teknopark, bölgesel inovasyon ekosisteminin gelişimi, teknoloji odaklı girişimciliğin desteklenmesi ve yüksek katma değerli üretimin artırılması için güçlü bir merkez olarak konumlandı.

Üniversite-Sanayi İş Birliği faaliyetleri kapsamında, Yalova Üniversitesi akademisyenlerinin sanayinin ihtiyaç duyduğu akademik ve teorik bilgiyi pratik uygulamalarla buluşturması amacıyla, Ar-Ge, bilimsel araştırma ve teknik danışmanlık alanlarında 20 firma ile 23 akademisyen eşleştirdik. Bu kapsamda toplam kontratlı sözleşme sayısı 15'e ve Ar-Ge projesi tutarı ise 46.570.000 TL seviyelerine ulaştı. Bu çalışmalar sayesinde Yalova sanayisinin ihtiyaçlarına hızlı, nitelikli ve sürdürülebilir çözümler üretilmekte; bölgenin teknolojik kapasitesi ve yenilikçilik potansiyeli daha da güçlendirilmektedir.

ÜST YAPI ÇALIŞMALARI

OSGB VE 112 ACİL HİZMET İSTASYONU

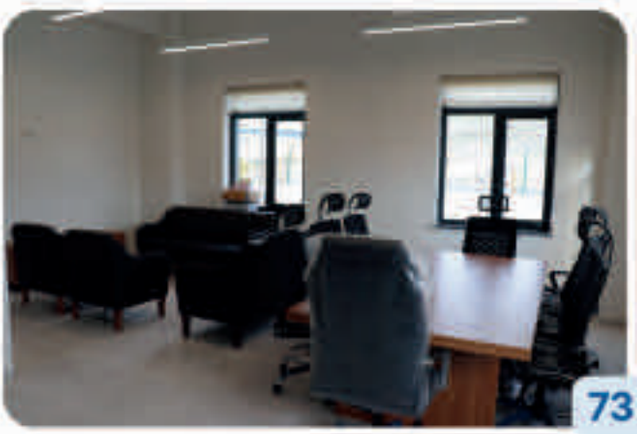
İnşaat çalışmalarına başladığımız 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu projemizle birlikte iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerinin etkin biçimde yürütülmesine katkı sağlamak amacıyla hayata geçirdiğimiz Ortak Sağlık Güvenlik Birimi (OSGB) Binası projelerimizi tamamlayarak hizmete aldık.

Projelendirme çalışmalarını Yalova İl Sağlık Müdürlüğü'nden onaylı olarak tamamladığımız ve modern donanımıyla hizmet veren OSGB binamızda odiometri, röntgen ve benzeri sağlık kontrollerine yönelik olanaklar da sunuluyor. Bu proje, çalışan sağlığının korunması ve OSB altyapısının güçlendirilmesi yönünde önemli bir adım olmuştur.

ÜST YAPI ÇALIŞMALARI

KARAKOL BİNASI İMALATI

460 m² oturum alanına sahip, 3 devriye aracı ile 25 jandarma personelinin görev yapacağı Çiftlikköy İlçe Jandarma Komutanlığı Yalova Makine OSB Karakol Binası'nı tüm altyapıları ve iç tefrişleriyle birlikte tamamladık.



NİTELİKLİ İSTİHDAM MERKEZİ

ÇEVRE DÜZENLEMESİ İMALATI

Daha önceki dönemde devreye alınan Nitelikli İstihdam Merkezi alanında, 112 Acil Çağrı Merkezi ve Ortak Sağlık Güvenlik Birimi inşaatlarının da tamamlanmasıyla birlikte genel çevre düzeni ve altyapı imalatlarını tamamladık. Yapılan imalat kapsamında 1600 metre yağmursuyu atıksu elektrik hattı ve drenaj hattı imalatı yapmış olduk.

05
YENİ NESİL OSB ÇALIŞMALARI

DÜNYA BANKASI ENTEGRE İLETİŞİM

VERİ MERKEZİ PROJESİ

Katılımcılarımıza internet, telefon, veri depolama ve siber güvenlik hizmetleri verme amacıyla sürdürdüğümüz Dünya Bankası destekli Entegre İletişim ve Veri Altyapı Sistemi projemizin saha çalışmalarına Ocak 2025'te başlamıştık. 30.09.2025 tarihinde de projemizi başarı ile tamamladık

Projenin uygulamaya geçmesi ile fiber internet altyapımızı devreye aldık ve katılımcılarımıza 5G altyapısı ile veri merkezi hizmetleri vermeye başladık. Yeşil ve dijital dönüşüm kapsamında örnek projemizin geri ödemesini, TL bazında yıllık %3 faiz oranıyla, 3 yıl geri ödemesiz, 13 yıl vade ile yapacağız.

T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

THE WORLD BANK

AVRUPA BİRLİĞİ

TECH-STOP PROJESİ

Ulusal eşgüdümünü Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve Cumhurbaşkanlığı Dijital Dönüşüm Ofisi'nin yaptığı Dijital Avrupa Programı'nın en önemli mekanizmalarından biri olan ve ülkemiz sanayisinin, KOBİ'lerinin ve kamu kurumlarının dijital dönüşümünü sağlayacak olan Avrupa Dijital İnovasyon Merkezleri-ADİM (European Digital Transformation Hubs-EDIH) Açılış Programında, OSB'miz olarak Kocaeli Sanayi Odası'nın Koordinatörlüğünde konsorsiyumumuzun sunduğu TECH-STOP projemizle Mükemmeliyet Mührü almaya hak kazandık.

Sanayinin, KOBİ'lerin ve kamu kurumlarının dijital dönüşümünü desteklemek amacıyla kurulacak bu merkezlerden oluşan bir ağ yapısının "Yüksek Başarımlı Hesaplama", "Yapay Zekâ", "Siber Güvenlik", "İleri Dijital Beceriler", "Dijital Kapasitelerin Oluşturulması, En İyi Kullanımı ve Birlikte Çalışabilirlik" ile "Yan İletkenler" stratejik hedefleri çerçevesinde, özellikle yatırım öncesi test, yatırımcı bulma desteği, eğitim desteği ve inovasyon ekosistemine erişim olmak üzere dört başlıkta ücretsiz ya da maliyetine hizmet vermesi planlanıyor.

T.C. CUMHURBAŞKANLIĞI
DİJİTAL DÖNÜŞÜM OFİSİ

T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI

European Commission

EDIH European Digital Innovation Hubs Network

ÜNİVERSİTE SANAYİ İŞBİRLİKLERİ

TUBİTAK PROJELERİ

Yalova Üniversitesi Endüstri Mühendisliği 4. sınıf öğrencileri ve danışman hocaları eşliğinde TÜBİTAK 2209 projelerine başvuru yapılması kapsamında koordinasyon sağladık. OSB'mizle 1 adet 2209-A, Arı Döküm firmamızla 1 adet ve Yaşalar Çelik firmamızla 2 adet 2209-B projesi olmak üzere toplam 4 adet başvuruyu tamamlayarak üniversite sanayi işbirliğini artırdık. 2024 yılında Yaşalar firmamızla başlatmış olduğumuz ve üniversitemiz ortaklığında TUBİTAK'tan kabul alan 2209-B projemiz ise başarı ile tamamlanmıştır.

TÜBİTAK

YS STEEL

ARI LTD

YALOVA ÜNİVERSİTESİ

SANAYİ İŞBİRLİĞİ ÇALIŞMALARI

Bölgemizde faaliyet gösteren firmalarımızın temsilcileriyle ve Yalova Üniversitesi Endüstri Mühendisliği akademisyenlerimizle bir araya gelerek ortak çalışma konuları üzerine verimli görüşmeler gerçekleştirdik. Makine Mühendisliği ve Endüstri Mühendisliği akademisyenlerimizle üniversite-sanayi işbirliği ve ortak projeler üzerine çalışmalarımız devam ediyor.

MESLEK LİSESİ

KARİYER GÜNLERİ

Yalova Makine İhtisas OSB'nin pilot okulu olan Şehit Sercan Yazar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi'nde düzenlenen Kariyer Günleri 2025 programını yoğun katılımla ve başarıyla gerçekleştirdik.

Etkinliğe 20'den fazla firma katılım sağlarken yaklaşık 1.500 öğrenci ve mezun sektör temsilcileriyle birebir görüşme fırsatı yakaladı. Bu görüşmelerde öğrenciler staj ve iş olanakları hakkında bilgi edinirken, firmalar da ihtiyaç duydukları nitelikli iş gücüyle doğrudan iletişim kurma imkânı buldu.

Gerçekleşen yüzlerce birebir görüşme sonucunda, öğrencilerin kariyer farkındalığı artmış, firmaların ise geleceğe yönelik istihdam planlamalarına somut katkılar sağladık. Etkinlikle aynca öğretmenler ve yöneticiler için de eğitim-istihdam uyumunu değerlendirme açısından önemli bir platform oluşturduk. Yoğun katılım, verimli etkileşimler ve sağlanan somut kazanımlar ile Meslek Lisesi Kariyer Günleri 2025, Yalova'da nitelikli iş gücü ekosisteminin güçlenmesine yönelik örnek bir başarı hikâyesi olarak öne çıktı.

YALOVA ÜNİVERSİTESİ

II. KARİYER FUARI

Yalova Üniversitesi II. Kariyer Fuarı'nı, OSB'mizin "Ana Sponsorluğu" ile başarıyla hayata geçirdik. Fuar, gençlerin geleceğe dair yol haritalarını şekillendirdikleri, firmaların ise kendilerini tanıtma ve doğru yeteneklere ulaşma imkânı bulduktan güçlü bir buluşma noktası oldu.

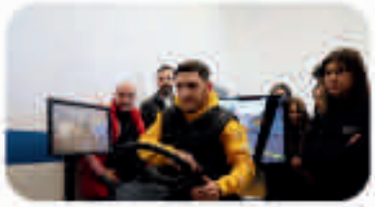
Etkinlik boyunca firmalar, kariyer fırsatlarını aktarırken aynı zamanda kurum kültürlerini, değerlerini ve vizyonlarını öğrencilerle paylaşma fırsatı elde ettiler.

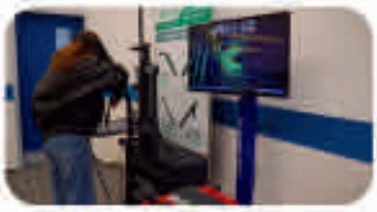
Yaklaşık 20.000 öğrenci, mezun vekiliyle tümpaydaşla kurulan birebir temas sayesinde hem istihdam köprüleri kurarken hem de uzun vadeli işbirlikleri için güçlü bir zemin hazırlamış olduk.

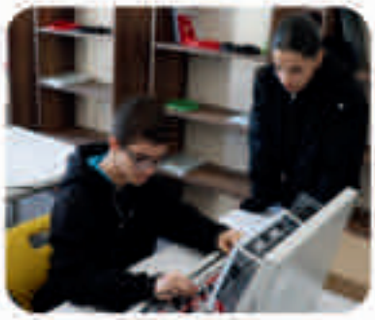
Kariyer fuarı, Yalova'nın genç potansiyelini sanayi ile buluşturan örnek bir organizasyon olarak hem katılımcılardan hem de paydaşlardan yoğun ilgi gördü ve OSB'mizin nitelikli istihdama katkı sağlama misyonunu bir kez daha somut şekilde ortaya koydu.

SANAYİ ÖĞRENCİ BULUŞMALARI

52 HAFTA 52 OKUL PROJESİ







Yalova İl Milli Eğitim Müdürlüğü iş birliğiyle yürütülen "52 Hafta 52 Okul" Sanayi–Öğrenci Buluşmaları programının ilk turunu başarıyla tamamladık.

Amacı; öğrencilerin öğrenim gördükleri alanlardaki teorik bilgilerini sanayi uygulamalarıyla pekiştirmelerine, üretim süreçlerini yerinde gözlemleyerek mesleki farkındalık ve motivasyon kazanmalarına katkı sağlamak olan program kapsamında, 2000'in üzerinde öğrenci ve öğretmeni Yalova Makine İhtisas OSB'de ağırlayarak bölgemizi ve sanayicilerimizi yakından tanıttık. 14 meslek lisesi, 11 Anadolu lisesi, 7 ortaokul ve 8 üniversite bölümünün katılımıyla düzenlenen bu etkinlikler, sanayi–eğitim iş birliğini güçlendiren önemli bir köprü işlevi gördü ve yeni eğitim döneminde ortaokulları mesleki eğitime yönlendirme vizyonu ile devam edecek.

YALOVA ÜNİVERSİTESİ

ÖĞRENCİ TEKNİK GEZİLERİ

Yalova Üniversitesi Psikoloji Bölümü 4. sınıf öğrencileri, "Endüstri Psikolojisi" dersi kapsamında Yalova Makine İhtisas OSB'mizi ziyaret ettiler.

Ziyaret programı kapsamında öğrenciler, Yaşalar Çelik İşleme ve Otomotiv San. ve Tic. Ltd. Şti. ile Arı Döküm Sanayi ve Tic. A.Ş. firmalarının üretim alanlarını gezerek iş süreçleri, insan kaynakları uygulamaları ve kariyer fırsatları hakkında yerinde bilgi edinme fırsatı buldu.

Ardından Nitelikli İstihdam Merkezi tanıtım oturumunda, OSB'nin vizyon projeleri, simülasyon sınıfları ve öğrencilere yönelik eğitim olanakları hakkında bilgilendirme yapıldı.
Bu ziyaret ile üniversite-sanayi iş birliğinin güçlendirilmesine katkı sağlamanın yanı sıra öğrencilerimizin sanayi ortamını yakından göstererek gelecekteki kariyer hedefleri için değerli deneyimler edinilmesine olanak tanıdık.

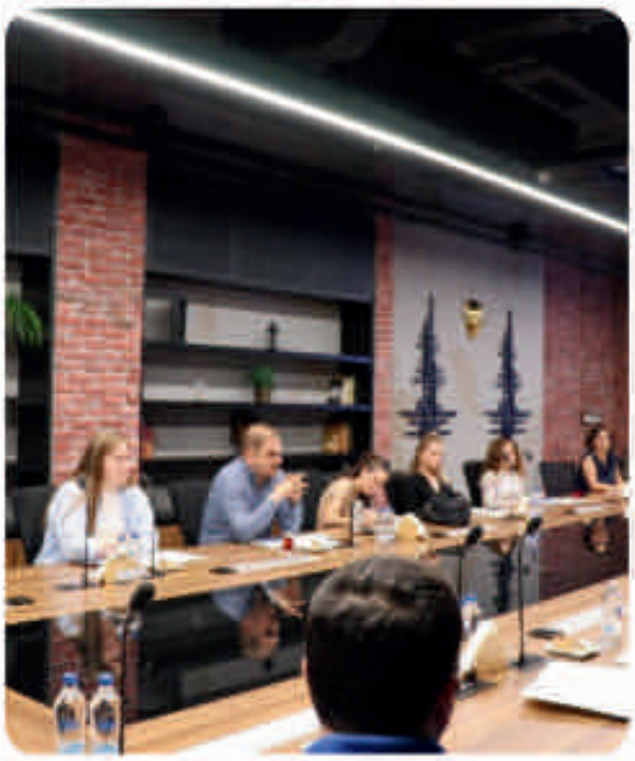
İŞKUR İŞBİRLİĞİ TOPLANTILARI

MESLEKİ İSTİHDAM DESTEKLERİ

İŞKUR
TÜRKİYE İŞ KURUMU

Yalova Makine İhtisas OSB olarak, sanayimizin nitelikli insan kaynağı ihtiyacına yönelik yürüttüğümüz çalışmalar kapsamında İŞKUR iş birliğiyle bir bilgilendirme toplantısı gerçekleştirdik.

Toplantıda, Nitelikli İşgücü Yetiştirme Programı (NİYEP) kapsamında yürütülen faaliyetler, meslek lisesi mezunlarına yönelik istihdam destekleri ve işverenlere sunulan teşvik modelleri hakkında katılımcılara kapsamlı bilgiler aktardık.



Programda, İŞKUR mesleki eğitim ve istihdam modelleri, firmalar için güncel teşvik ve destek paketleri, başvuru koşulları ve uygulama süreçleri detaylı sunumlarla paylaşıldı. Katılımcılar, toplantının interaktif olarak ilerleyen soru-cevap bölümünde kendi işletmelerine yönelik uygulama örnekleri hakkında bilgi alma fırsatı buldu.

Yalova Makine İhtisas OSB olarak amacımız, bölge sanayisinin nitelikli iş gücü ihtiyacına kalıcı çözümler üretmek ve firmalarımızın mevcut teşvik ve desteklerden en etkin şekilde faydalanmalarını sağlamaktır. Bu doğrultuda, İŞKUR ve diğer paydaş kurumlarla iş birliği içinde, istihdam odaklı projelerimizi sürdürmeye kararlılıkla devam ediyoruz.

İŞKUR İŞBİRLİĞİ TOPLANTILARI

FİRMA ZİYARETLERİ

Yalova Makine İhtisas OSB olarak, İŞKUR iş birliğiyle düzenlediğimiz bilgilendirme toplantısında katılımcılarımıza Nitelikli İşgücü Yetiştirme Programı (NİYEP) ve meslek lisesi mezunlarına yönelik istihdam desteklerini tanıttık.

Toplantıda, İŞKUR'un yürüttüğü mesleki eğitim modelleri, güncel teşvik ve destek programları ile başvuru koşulları detaylı olarak paylaşılırken; katılımcıların sorularını yanıtlanarak toplantıyı etkileşimli bir şekilde tamamladık.

Ayrıca İŞKUR Yalova İl Müdürü'nün katılımıyla, OSB'mizde faaliyet gösteren Endüstri GM ve DTM Elektroteknik ve Yaşalar firmalarına ziyaret gerçekleştirdik. Görüşmelerde, firmaların nitelikli eleman talepleri değerlendirilmiş, İŞKUR toplu görüşme hizmeti ve İşbaşı Eğitim Programı ve NİYEP kapsamında planlanan iş birliği çalışmaları ele alındı.

Sanayimizin nitelikli insan kaynağı ihtiyacına kalıcı çözümler üretmek ve firmalarımızın mevcut desteklerden azami fayda sağlamalarını temin etmek amacıyla iş birliği çalışmalarımıza devam ediyoruz.

AHİLİK HAFTASI

AHİLİK BERATI TAKDİMLERİ

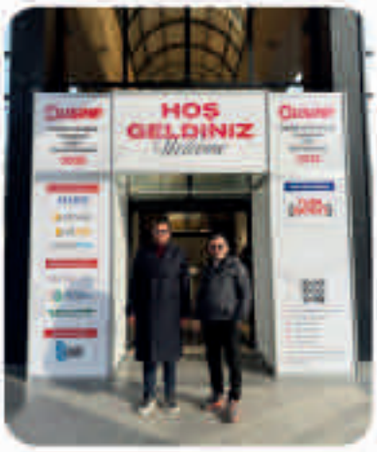
Yalova Ticaret İl Müdürlüğü ile birlikte Ahilik kutlamaları kapsamında OSB'mizde faaliyet gösteren katılımcı firmalarımızı yerinde ziyaret ederek Ahilik Beratı Belgelerini takdim ettik.

Ahilik kültürünün iş ahlakı, doğruluk, dayanışma ve üretim bilinci gibi köklü değerlerini yaşatmaya devam eden firmalarımızı tebrik ediyoruz.

ULUSAL PATENT FUARI VE KONGRESİ

Yalova Makine İhtisas OSB olarak, iştirakimiz Yalova Teknopark ile birlikte ÜSİMP Ulusal Patent Fuarı ve Kongresinde sponsor olarak yerimizi aldık. Ülkemizin teknoloji, yenilikçilik ve fikri mülkiyet ekosistemine değer katmayı amaçlayan bu önemli organizasyonda; sanayi–üniversite iş birliğinin güçlendirilmesine,

yenilikçi projelerin görünürlük kazanmasına ve girişimcilik ekosisteminin gelişimine katkı sunmaktan memnuniyet duyuyoruz. Yalova OSB olarak, bölgemizdeki sanayi yapısını güçlendirmek ve katma değerli üretimi desteklemek adına, teknoloji ve inovasyon odaklı çalışmaları desteklemeye devam edeceğiz.



EKOSİSTEM GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

İSTİŞARE TOPLANTILARI

Ekosistem geliştirme çalışmaları kapsamında gerek etkinliklere katılarak gerekse ev sahipliği yaparak birçok paydaşla bir araya geldik. Bu kapsamda Kocaeli Üniversitesi ve Hitit Üniversitesi akademisyenlerini veTeknoloji Transfer Ofisi Ekiplerini bölge müdürlüğümüzde ağırladık. Ortak çalışma konuları ve işbirlikleri üzerine görüşmeler gerçekleştirdik.

Yalova Üniversitesi'nin de dahil olduğu ve 14 adet Üniversitenin yeraldığı MARMARAKAF Kariyer Fuarına katılım sağladık. Katılımcı üniversiteler, kurumlar ve bölge firmalarımızla görüşmeler gerçekleştirdik.

Şehit Sercan Yazar MTAL Müdürü Sıddık Okay ile birlikte mesleği eğitim değerlendirmelerini yapmak üzere ASO 1. OSB'ye ve bölgede yer alan Erkunt Mesleki Eğitim Merkezi'ne ziyaret gerçekleştirdik.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Ticaret Bakanlığı, OSBÜK, UNDP, TSE, TÜBİTAK, KOSGEB, EMOSAD tarafından düzenlenen toplantılara katılım sağladık.

EKOSİSTEM GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

ULUSLARARASILAŞMA FAALİYETLERİ

Uluslararasılaşma vizyonumuz doğrultusunda, Avrupa Birliği komisyon kaydımıza ek olarak (Transparency Register), Teknoparkımız ile birlikte yaklaşık bir yıldır üzerinde çalıştığımız iş birliği görüşmeleri kapsamında, Çin'in yeni "Silikon Vadisi" olarak anılan Chengdu ITTC (International Technology Transfer Center) ile önemli bir mutabakat zaptına imza attık.

Bu anlaşma ile Yalova bölgemizdeki girişimcilerimizin ve firmalarımızın teknoloji, ticaret, eğitim ve know-how transferleri alanlarında küresel ölçekte yeni fırsatlara erişiminin önünü açmış olduk.

Mutabakat kapsamında, Chengdu bölgesinden Türkiye'ye gelen 70'in üzerinde ticaret firmasıyla yapılan görüşmelerde ortak proje geliştirme, teknoloji transferi ve karşılıklı yatırım olanakları üzerine somut adımları değerlendirdik ve gelecek dönemde ortaya çıkacak çıktılarla bölgesel ve ulusal ölçekte önemli etkiler yaratması beklenen bu iş birliği, hem Yalova'mız hem de ülkemiz için stratejik bir uluslararasılaşma adımı niteliği taşıyacağını öngörüyoruz.

"Geleceğin Sanayisini Bugünden Tasarlıyoruz!" teması ve Türkiye genelinden 40 OSB temsilcisi ve 15 teknoloji firmasının katılımıyla Kıbrıs'ta düzenlenen OSB Zirvesi'nin Dijital ve Yeşil Dönüşüm Paneli'nde katılımcılara dijital ve yeşil dönüşüm vizyonumuz doğrultusunda deneyimlerimizi ve vizyon projelerimizi aktardık.

Zirvede Haberleşme Altyapıları, Akıllı Altyapılar, Yeşil Enerji Çözümleri, Siber Güvenlik, Veri Merkezleri ve Yeni Nesil OSB'ler için Dijital ve Yeşil Dönüşüm Modelleri gibi sanayinin geleceğini şekillendiren başlıklar ele alındı.

06
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ÇALIŞMALARI

YEŞİL OSB ÇALIŞMALARI

Doğu Marmara Kalkınma Ajansı (MARKA) ile imzalanan "Yeşil OSB Hazırlık Kapasitesi Geliştirme Projesi" sözleşmesi kapsamında yapılan açılış toplantısının ardından, katılımcılarımızın kapasitesini artırmak amacıyla yoğun bir eğitim programı düzenledik. Bu kapsamda; Yeşil OSB Kriterleri Eğitimi, Sera Gazı Emisyonları ve Azaltım Yöntemleri Eğitimi, Su Yönetimi ve Su Verimliliği Eğitimi, Enerji Yönetimi ve Enerji Verimliliği Eğitimi olmak üzere toplam dört farklı eğitim başarıyla gerçekleştirdik.

Yürütülen bu kapsamlı çalışmalarla, Yeşil OSB dönüşüm sürecinde katılımcılarımıza güçlü bir destek ve rehberlik oluşturmuş olduk.

YEŞİL BİNA EĞİTİM ÇALIŞMALARI VE İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI FAALİYETLERİ

Yeşil OSB vizyonumuz doğrultusunda, bölgemizdeki yeşil bina yatırımları hızla artıyor. Bugün itibarıyla, 48 fabrika ve 4 sosyal donatı binası olmak üzere toplam 52 yeşil bina başvurusu bulunmakta olup sürdürülebilir üretim anlayışını tescilleyen 2 firmamız da yeşil bina sertifikası almaya hak kazandı. Bu dönüşüm sürecini desteklemek amacıyla, katılımcılarımıza yönelik farklı dönemlerde iki eğitim düzenlenerek farkındalık ve bilgi düzeylerini artırdık.

Ayrıca bu dönemde OSB'mizde faaliyete geçmek üzere başvuruda bulunan 6 adet sanayicimize İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenledik. Gerçekleştirilen bu süreçlerle birlikte, bölge yatırım faaliyetlerinin resmiyet kazanmasını ve üretim kapasitelerinin artırılmasını destekledik.

SÜRDÜRÜLEBİLİR YEŞİL OSB ÇALIŞMALARI

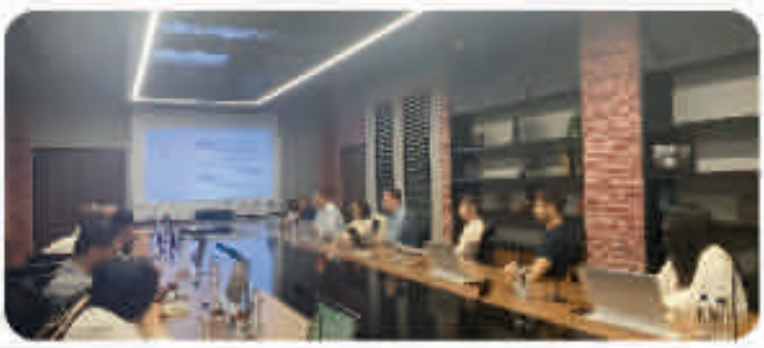
SIFIR ATIK YAKLAŞIMI VE DÖNGÜSEL EKONOMİ

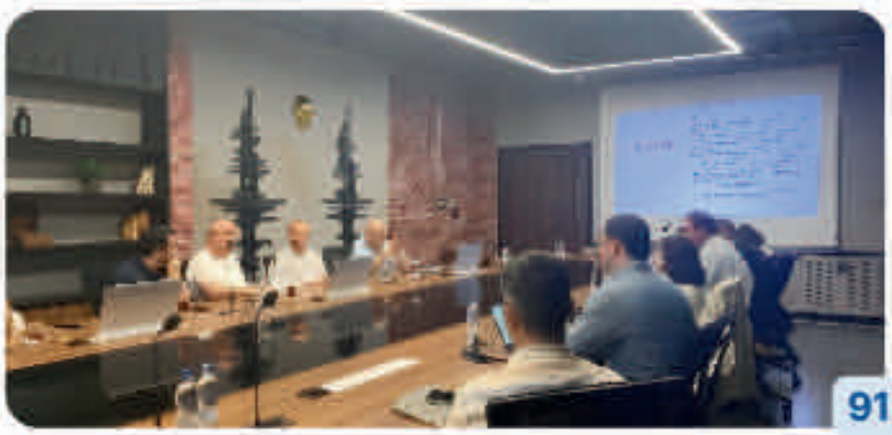
Kaynakların verimli kullanımı ve sürdürülebilir üretim anlayışı doğrultusunda yürütülen çalışmalar kapsamında, 5 firmaya "Sıfır Atık Yönetim Sistemi Mevcut Durum ve Yol Haritası Raporu"muzu hazırladık. Bu raporlar doğrultusunda verilen eğitim ve teknik desteklerle söz konusu firmaların tamamı Sıfır Atık Belgesi almaya hak kazandı. Gerçekleştirilen çalışmalarla, atıkların azaltılması ve geri kazanım süreçlerinin iyileştirilmesine katkı sağlarken aynı zamanda döngüsel ekonomi yaklaşımının sanayiye entegrasyonu yönünde önemli bir adım atmış olduk.

SÜRDÜRÜLEBİLİR SU YÖNETİMİ-MAVİ DÖNGÜ

Yalova'nın su kaynaklarının geleceğini güvence altına almayı amaçlayan Sürdürülebilir Su Yönetim Planı'nı hazırlayarak paydaşlarımız ve ekiplerimizle paylaştık ve hayata geçiş sürecini başlattık.

Plan, suyun döngüsünü koruyan, iklim değişikliğine dirençli bir sanayi altyapısına geçişte önemli bir yol haritası oluşturuyor.





SÜRDÜRÜLEBİLİR YEŞİL OSB ÇALIŞMALARI

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ÇALIŞMALARI

ENTEGRE YÖNETİM SİSTEMİ

Sürdürülebilir Yeşil OSB yaklaşımımız doğrultusunda oluşturduğumuz Entegre Yönetim Sistemimiz, kalite, çevre, iş sağlığı-güvenliği ve enerji yönetimi alanlarında etkin şekilde uygulanmaya devam ediyor.

Bu yıl Türk Standartları Enstitüsü tarafından gerçekleştirilen ara denetimler başarıyla tamamlanarak, ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 ve ISO 50001 standartlarına olan uyumumuz teyit edildi.

Bu süreç, OSB'mizin yönetim hizmetlerinde sürekli iyileştirme kültürünü benimsediğini ve sürdürülebilirlik hedeflerine kararlılıkla ilerlediğini bir kez daha göstermiş oldu. TSE Entegre Yönetim Sistemi (ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 ve ISO 50001) kapsamında gerçekleştirilen gözetim denetimimizi başarıyla tamamladık.

Yönetim sistemleri gereğince kalite, çevre, iş sağlığı-güvenliği ve enerji yönetimi uygulamalarımızın etkinliği başarıyla değerlendirdik. Bu kapsamda risk değerlendirmeleri, hedefler, politikalar ve ilgili diğer yönetim sistemi çalışmaları güncellenerek sürdürülebilir iyileştirme yaklaşımı devam etmektedir.

SÜRDÜRÜLEBİLİR ENERJİ YÖNETİM SİSTEMİ

Sürdürülebilir Yeşil OSB hedeflerimiz doğrultusunda, enerji ihtiyacımızı bu yıl da tamamen yenilenebilir kaynaklardan karşıladık. İklim değişikliğinin etkilerini azaltmaya yönelik bu uygulamayla, karbon ayak izimizi düşürmeye ve temiz enerji kullanımını kalıcı hale getirmeye devam ediyoruz. Bu kapsamda, uluslararası geçerliliğe sahip yeşil enerji sertifikamız ile yeşil enerjiye yönelik uygulamalarımızı sürdürüyoruz.

SÜRDÜRÜLEBİLİR YEŞİL OSB ÇALIŞMALARI

KARBON YÖNETİMİ ÇALIŞMALARI

Doğu Marmara Kalkınma Ajansı (MARKA) tarafından desteklenen ve 2024 yılında kabul edilen proje kapsamında, İklim değişikliğine karşı sürdürülebilir üretim anlayışımızı güçlendirmek amacıyla 2023 yılı karbon ayak izi hesaplamamızı tamamladık. Elde edilen veriler doğrultusunda Karbon Yakalama Kullanma ve Depolama Uygulama Olanaklarının Değerlendirmesi raporu hazırlanarak katılımcılarımız için bilgi dokümanı haline getirdik. Ayrıca düzenlenen eğitimlerle, karbon yönetimi ve emisyon azaltımına ilişkin farkındalığı OSB genelinde yaygınlaştırmış olduk.

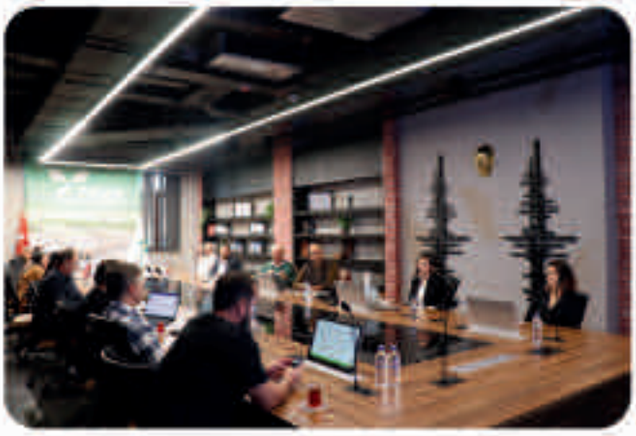
YEŞİL DÖNÜŞÜM SÜREÇ OLGUNLUK MODELİ İŞBİRLİĞİ PROJESİ

Yalova Üniversitesi yürütücülüğünde bölgemizde uygulanmak üzere, "Organize Sanayi Bölgeleri İçin Yeşil Dönüşüm Süreç Olgunluk Modeli" projesi ile TÜBİTAK 2209 Programına başvuru yapılmıştır. Bölgemiz, geliştirilecek bu modelin pilot uygulama sahası olarak belirlenmiş olup, projenin gerçek sanayi ortamında test edilmesine ve doğrulanmasına olanak tanıyor. Bu süreçte, OSB yönetimimizin ve teknik ekibimizin kapsamlı sektörel bilgi birikimi, modelin sahaya uyarlanması ve geliştirilmesi aşamalarında kritik bir girdi sağlamakta olup ayrıca proje ekibinin tüm saha ve ofis çalışmalarını yürütmesi için gerekli fiziksel ve teknik desteği de bölgemizce sağlayacağız.

SÜRDÜRÜLEBİLİR YEŞİL OSB ÇALIŞMALARI

İŞ SÜREKLİLİĞİ PLANI ÇALIŞMALARI

OSB'mizin kurumsal dayanıklılığını artırmak ve acil durumlarda hizmet sürekliliğini güvence altına almak amacıyla İş Sürekliliği Planı çalışmalarımıza başladık. Kritik süreçleri, risk senaryolarını ve müdahale mekanizmalarını kapsayan bu çalışma ile beklenmedik kesintilere karşı daha hızlı tepki verebilen bir organizasyon yapısı hedefliyoruz. Planın 2026 yılının ilk çeyreğinde tamamlanmasıyla hem operasyonel dayanıklılığımız artırılacak hem de katılımcılarımıza sunulan hizmetlerde sürdürülebilirlik güçlendirilecektir.



İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ EĞİTİMLERİ

Çalışanlarımızın iş sağlığı ve güvenliği konusundaki farkındalığını artırmak ve güvenli çalışma kültürünü güçlendirmek amacıyla; Temel İSG, Ramak Kala Bildirimi, Heimlich Manevrası ve Acil Durum Ekipleri konularında dört farklı eğitim düzenledik. Ayrıca koruma, kurtarma, söndürme ve ilk yardım senaryolarını içeren kapsamlı bir tatbikat gerçekleştirdik. Bu çalışmalarla, yalnızca bilgi paylaşımı değil; güvenli davranış alışkanlığı kazandırılmasını da hedefledik. Her ekip üyesi, güvenli iş ortamının sürdürülebilirliği için aktif bir rol üstlenmeye devam ediyor.

SÜRDÜRÜLEBİLİR YEŞİL OSB ÇALIŞMALARI

İLERİ ATIKSU ARITMA TESİSİ ÇALIŞMALARI

Su, sürdürülebilir sanayinin en kıymetli kaynağı. Bu anlayışla, bölgemizde atıksuların yeniden kullanılabilir hale getirilmesi ve kaynak verimliliğinin artırılması için kapsamlı çalışmalar yürütüyoruz.

Tamamlanan arıtılabilirlik ve geri kazanım potansiyeli raporu, kurulacak ileri atıksu arıtma tesisimizin yeni nesil arıtma teknolojileriyle tasarlanmasına yön verecek. Her adımıyla, çevreye duyarlı üretim kültürümüzü daha güçlü hale getiriyoruz.

18.08.2025

YALOVA MAKİNE İHTİSAS OSB ORTAK ATIKSU ARITIM VE SU GERİ KAZANIM TESİSİ TASARIM RAPORU

YALOVA MAKİNE OSB

BARAJ VE YÜZER GES PROJESİ

Yıllık Veriler

2 Milyon m³
Yıllık Su Tutma Kapasitesi

1.4 Milyon m³
OSB'mizdeki Firmaların Proses Suyu İhtiyacı İçin

200.000 m³
Elmalık Deresi Havzasındaki Tarımsal Alanların Sulanması İçin

200.000m³
Elmalık ve Civar Köylerin Su İhtiyacı İçin

200.000 m³
Deredeki Doğal Habitatı Korumak İçin

Tam sürdürülebilir su yönetimini sağlamak adına yürüttüğümüz yağmur suyu göleti ve yüzer GES projemizle, bölgenin su ve enerji ihtiyacını uzun vadede güvence altına almayı garantileyecek bir model ortaya koyduk. Toplam 2 milyon m³ kapasiteli gölet ile yıllık 1,4 milyon m³ endüstriyel su ihtiyacımızı karşılamayı amaçladık. Ayrıca 200 bin m³ tarımsal sulama, 200 bin m³ Elmalık ve çevre köylere içme suyu, 200 bin m³ de can suyu sağlayarak doğal ekosistemin korunmasına katkı sunmayı planladık.

Gölet üzerine kurmayı planladığımız 3,4 MW'lık yüzer GES ile hem yenilenebilir enerji üretimini bölgemize entegre ettik hem de su yüzeyinin gölgelenmesi sayesinde buharlaşmayı azaltarak su kaynaklarımızı korumayı amaçladık.

European Bank for Reconstruction and Development

CFA
Climate Finance Accelerator

Proje ile sürdürülebilir su yönetimi ve temiz enerji üretimini tek bir entegre yapıda birleştirerek çevresel ve ekonomik açıdan yüksek katma değer yaratmayı hedefledik. Yapılan teknik analizler doğrultusunda, yılda 64.000 m³ suyun buharlaşmasını önleyebileceğimizi öngördük. Proje kapsamında 2025 faaliyet yılı da dahil olmak üzere; Planlama Ön Raporunu hazırladık ve DSİ tarafından onaylandı. 1/1000 ölçekli haritamızı hazırladık, Hidroloji Raporunu ve Jeolojik Etüt çalışmalarını bitirerek yine DSİ onaylarını aldık. Projenin yapımı için uluslararası fon kuruluşlarıyla hibe ve uzun vadeli kredi için görüşmelerimiz devam ediyor.

ÇEVRESEL KAZANIMLARIMIZ

1.227,31 kg
Daha Az Sera Gazı

Atmosfere salınımı engellenen ve iklim değişikliğiyle mücadeleye katkı sağlayan sera gazı miktarı.

52.525,96 KWh
Enerji Tasarrufu

Yıl boyunca yapılan verimlilik çalışmaları sayesinde tasarruf edilen toplam elektrik enerjisi miktarı.

108,66
Ağaç Kurtarıldı

Geri dönüşüm ve kaynak verimliliği sayesinde kesilmekten kurtarılan ağaç sayısının eşdeğeri.

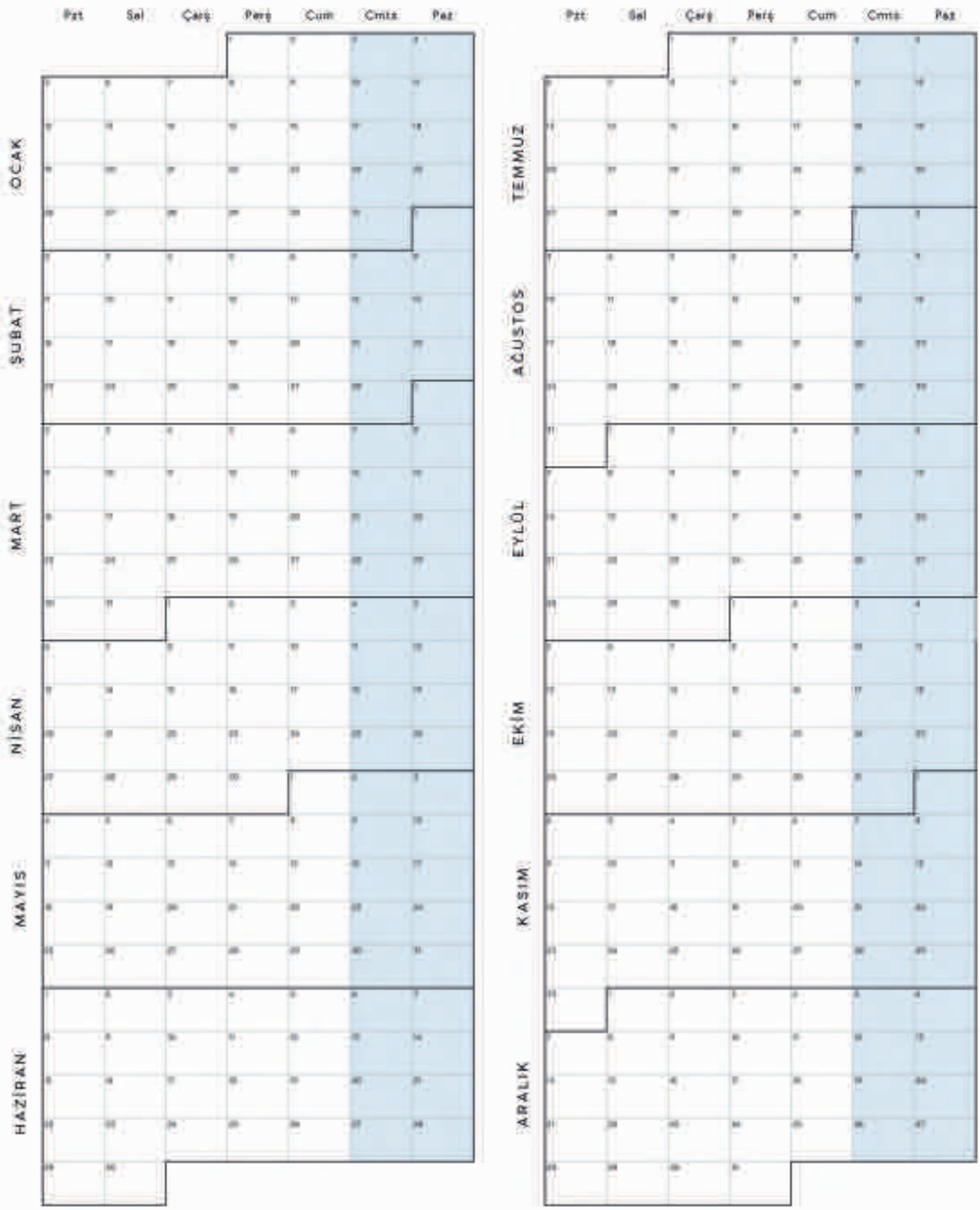
82,15 Varil
Petrol Tasarrufu

Fosil yakıt tüketimini azaltarak elde edilen toplam ham petrol tasarrufu miktarı.

15,03 m³
Depolama Alanı Kazanımı

Atık yönetimi ve verimli kaynak kullanımıyla kazanılan fiziksel depolama alanı.

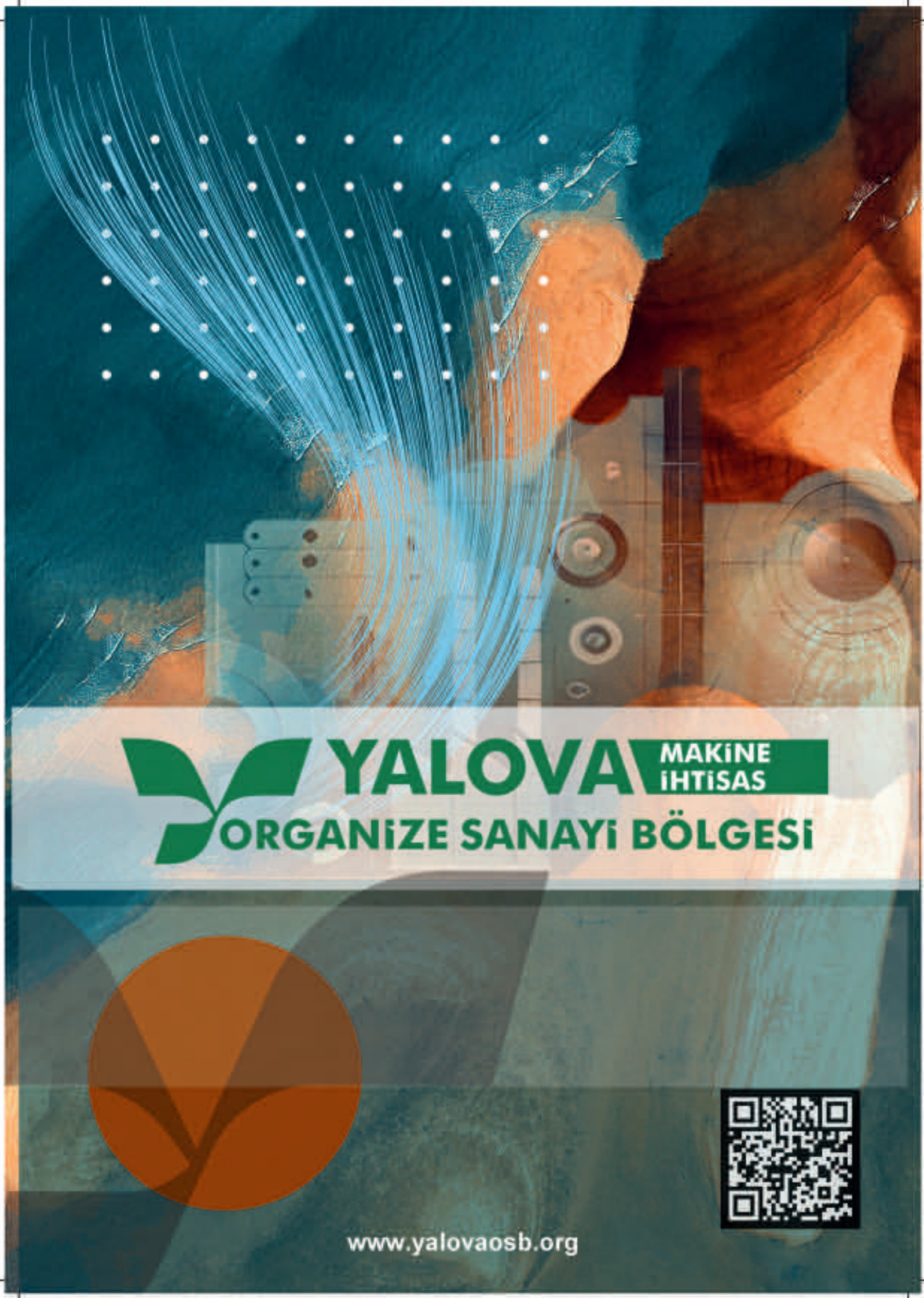
2026 YILI BLOK PLANI



KÜÇÜK ADIMLAR BÜYÜK DEĞİŞİMLER YARATIR

NOTLAR

YALOVA MAKİNE İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ


YALOVA
MAKİNE İHTİSAS
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
www.yalovaosb.org